



PROIECT: **CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER, UTILITATI**  
ADRESA: **comuna Radovanu, str. Principala nr. 197, jud. CALARASI**  
BENEFICIAR: **MACIUCA PAUL MIHAITA**

## **MEMORIU de PREZENTARE**

– necesar emiterii acordului de mediu –

### **Capitolul I – DENUMIREA PROIECTULUI**

- *denumire:* **Construire Spatiu Comercial Parter, Utilitati**
- *beneficiar:* Maciuca Paul-Mihaita;
- *amplasament:* com. Radovanu, str. Principala, nr. 197, jud. Calarasi, cod postal: 917205 ;
- *proiectant:* S.C. ArhiDinamiK srl;
- *numar proiect/contract:* 190602/2018;
- *faza de proiectare:* D.T.A.C.

### **Capitolul II – TITULARUL PROIECTULUI**

- *numele:* **MACIUCA PAUL-MIHAITA**, posesor al CI seria GG, nr. 439922, eliberat de SPCLEP Mihailesti in data de 17.03.2017
- *adresa postala:* oras Mihailesti, str. Constantin Brancoveanu, nr. 1, jud. GIURGIU;
- *telefon:* 0722.629.698; *e-mail:* office@arhidinamik.ro;
- *reprezentant proiectant:* S.C. ArhiDinamiK srl;
- *persoana de contact:* arh. Andrei Serban

### **Capitolul III – DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT**

#### **a) Rezumat al proiectului:**

➤ La solicitarea beneficiarului, se propune realizarea unei cladiri noi cu destinatia Spatiu Comercial de tip Supermarket pentru comercializarea produselor alimentare si nealimentare.

➤ Oportunitatea promovării investiției : Scopul investiției este acela de a asigura deservirea populației rezidente în comuna cu produse de primă necesitate în condiții de calitate sporite, precum și acela de a salubritza și îmbunătăți considerabil aspectul urbanistic al zonei.

➤ Obiectivele generale ale proiectului sunt :  
Obiectul proiectului îl constituie realizarea unei cladiri noi cu destinatia Spatiu Comercial de tip Supermarket pentru desfacerea mărfurilor alimentare și nealimentare de uz casnic.

➤ Obiectivul specific socio-economic al proiectului :  
Locuitorii comunei Radovanu, județul Călărași sunt beneficiarii directi ai investitiei propuse, după implementarea investiției.

➤ Amplasamentul eliberat de cladirile existente necesita reamenajarea pentru integrarea in localitate, atat la nivelul functionalitatii cat si la nivelul coerenței de tesut si fond construit, optiunea pentru functiunea comerciala fiind determinata de cerintele reale ale unei localitati aflate in plin proces de expansiune si dezvoltare. Functiunea comerciala se inscrie in zona de locuinte individuale situate in lungul arterelor principale ce permit dezvoltarea de functiuni mixte cu caracter local, dominant comerciale, conform PUG Radovanu aprobat prin HCL 39/30.08.2018.

➤ Caracteristicile proiectului propus sunt urmatoarele:

- suprafata teren: 1083m<sup>2</sup>
- corpuri de cladire construite: 1
- dimensiunile maxime: 25.48m x 16.47m
- regim de inaltime: P
- Hcornisa=4.15m
- Hmax = 5.16m
- categoria "C" de importanta
- clasa "III" de importanta
- suprafata construita parter: 419.67 m<sup>2</sup>
- **suprafata construita desfasurata: 419.67 m<sup>2</sup>**
  
- procentul de ocupare al terenului: 38.7%
- coeficientul de utilizare al terenului: 0.39
  
- suprafata utila totala: 407.45 m<sup>2</sup>
- **suprafata utila parter: 407.45 m<sup>2</sup>**
- magazin                      323.62 m<sup>2</sup>
- depozit marfa                30.54 m<sup>2</sup>
- receptie                        30.61 m<sup>2</sup>
- vestiar                         8.05 m<sup>2</sup>
- oficiu                         4.37 m<sup>2</sup>
- birou                            10.26 m<sup>2</sup>

- constructia va fi amplasata pe teren in conformitate cu planul de situatie anexat si cu respectarea regimului tehnic al Certificatului de Urbanism: retragere de minim 4.70m fata de latura nordica – str. Principala, minim 5.00m fata de latura sudica, minim 1.00m fata de latura vestica si retragere minima de 10.11m fata de latura estica – str. Sofia.

- constructia va fi realizata conform programului si destinatiei din structura metalica inchisa cu panouri metalice termoizolante atat la nivelul peretilor exteriori cat si la nivelul invelitorii. Golurile vor fi inchise cu ferestre tip termopan cu tamplarie metalica.

**b) Justificarea necesitatii proiectului:**

➤ Necesitatea acestui proiect a apărut deoarece cladirile existente necesita reamenajarea pentru integrarea in localitate, atat la nivelul functionalitatii cat si la nivelul coerenței de tesut si fond construit, optiunea pentru functiunea comerciala fiind determinata de cerintele reale ale unei localitati aflate in plin proces de expansiune si dezvoltare.

**c) Valoarea investitiei:**

➤ Valoarea estimata este de 113400 (TVA inclus), din care C+M= 113400 lei (TVA inclus)

**d) Perioada de implementare propusa:**

➤ Durata de realizare a investitiei este de 12 luni, etapele de realizare a investitiei fiind urmatoarele: 1 etapa

➤ Durata de executie a lucrarilor din teren este de 12 luni.

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

➤ Localizarea terenului: conform documentatiei urbanistice si cadastrului, terenul se situeaza in intravilanul comunei Radovanu, jud. Calarasi, pe strada Principala, nr. 197, in zona de locuinte individuale situate in lungul arterelor principale ce permit dezvoltarea de functiuni mixte dominant comerciale.

**f) Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului**

➤ Profilul si capacitatea de productie: Se vor desfasura doar activitati comerciale cu public, fara productie.

➤ Fluxul Tehnologic existent: NU ESTE CAZUL.

➤ Fluxul Tehnologic propus: receptie marfa --> depozitare in magazie sau expunere pe rafturi si in vitrine frigorifice --> vanzare catre clienti

➤ Materii prime: NU ESTE CAZUL.

➤ Racordarea Utilitatilor:

- alimentarea cu energie electrica – se asigura prin racordarea la reseaua publica;
- alimentarea cu apa menajera – se asigura prin racordarea la reseaua publica;
- evacuarea apelor uzate - se asigura prin racordarea la reseaua publica;
- incalzirea si ventilarea spatiilor interioare se va realiza prin intermediul unor echipamente HVAC in detenta directa cu functionare pe curent electric
- ventilarea spatiului comercial se va realiza in sistem propriu;

➤ Amenajarea Amplasamentului:

- alei de circulatie carosabile si pietonale:  $S_a = 334.27 \text{ m}^2$
- suprafata spatii verzi amenajate :  $S_v = 329.06 \text{ m}^2$  (30,3%)
- locuri de parcare automobile: 11

- Cai de acces: se va realiza un racord carosabil din strada Principala si un racord carosabil din strada Sofia.
- Resurse naturale folosite: exclusiv materiale uzuale pentru constructii.
- Metode folosite in constructie: sapatura mecanizata pentru fundatiile locale din beton armat, montare manuala a elementelor prefabricate din metal ale structurii, montare manuala a inchiderilor cu panouri.
- Planul de executie: se estimeaza durata executiei la maximum 12 luni pana la darea in folosinta a imobilului.
- Relatia cu alte proiecte: NU ESTE CAZUL.
- Alternativele luate in considerare: NU ESTE CAZUL.
- Alte activitati determinate: NU ESTE CAZUL.
- Alte autorizatii cerute: Aviz ISU, Aviz DSP, Aviz ANSVSA.

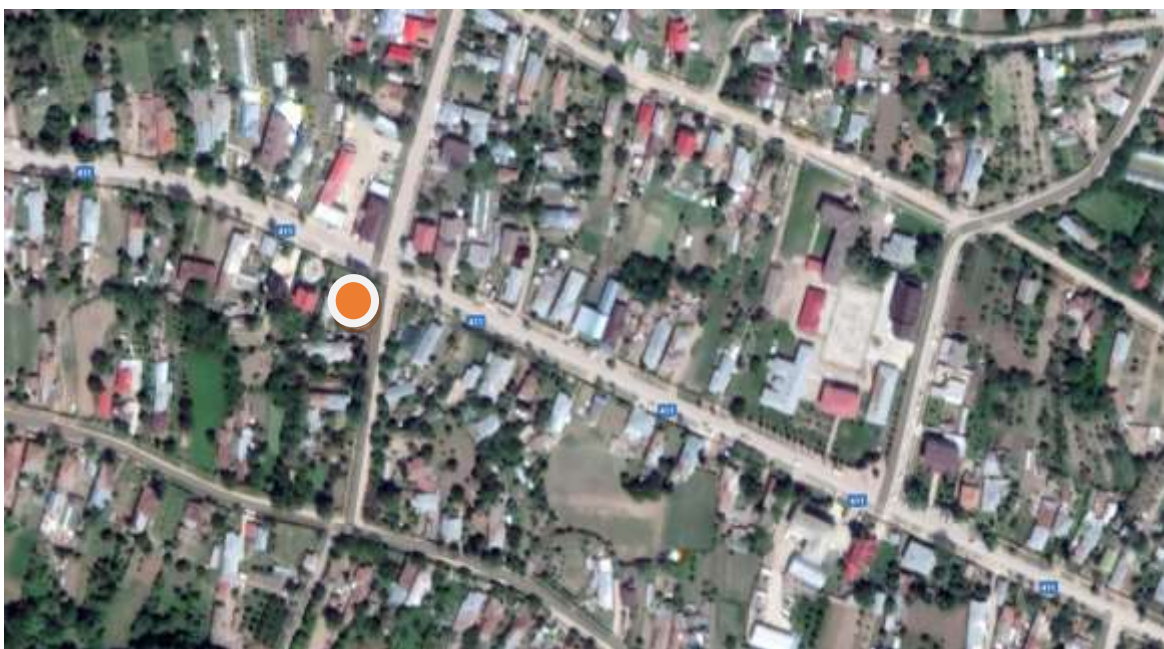
#### **Capitolul IV – DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE**

- Nu este cazul

#### **Capitolul V – DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI**

- Localizarea proiectului fata de granite: NU ESTE CAZUL
- Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice si Repertoriului arheologic național: NU ESTE CAZUL
- Localizarea terenului: conform documentatiei urbanistice si cadastrului, terenul se situeaza in intravilanul comunei Radovanu, jud. Calarasi, pe strada Principala, nr. 197, in zona de locuinte individuale situate in lungul arterelor principale ce permit dezvoltarea de functiuni mixte dominant comerciale.
- Folosinte actuale si planificate pentru amplasament si vecinatati: se mentin prevederile urbanistice din documentatia PUG pentru Zona Locuinte si Comert.
- Politici de zonare a terenului: NU ESTE CAZUL.
- Areale sensibile: NU ESTE CAZUL.
- Variante de amplasament: NU ESTE CAZUL.

- Harti ale amplasamentului:



## **Capitolul VI – Descrierea efectelor posibile asupra mediului**

### **A. Surse de poluanți**

#### **a) Protecția calității apelor:**

- Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;  
Evacuarea apelor uzate se va face prin racordarea la rețeaua publică;
- Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.  
NU ESTE CAZUL.

#### **b) Protecția aerului:**

- Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;  
Sursele de poluanți pentru aer vor fi cele emisiile utilajelor ce vor executa lucrarea, însă acestea vor fi în limitele admise, folosindu-se utilaje cu norme de poluare conform legilor în vigoare, mai mult de atât în timpul execuției lucrărilor, autovehiculele vor staționa cu motorul oprit.  
Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă: NU ESTE CAZUL

#### **c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- Sursele de zgomot și de vibrații;  
Sursele de zgomot și de vibrații vor fi date de utilajele de execuție a lucrărilor, dar care vor funcționa între limitele legale de producere a zgomotelor. Aceste surse de poluare vor fi eliminate la terminarea lucrărilor.  
Pe perioada exploatării zgomotele sau vibrațiile pot fi produse de către autovehicule care circulă pe sector, aceste zgomote regăsindu-se pe întregul drum și se pot încadra în limitele maxime admise (diferențiat pentru perioadele de zi și noapte) conform STAS 6161/1-89 și STAS 6161/3-82. Acesta nu trebuie să depășească 50dB, măsurat la 2,0 m de locul de execuție. În caz contrar, se vor lua măsuri de atenuare a zgomotului. Funcțiunile propuse nu produc zgomote sau vibrații.
- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor  
NU ESTE CAZUL

#### **d) Protecția împotriva radiațiilor:**

- Sursele de radiații : nu exista elemente ce produc radiatii
- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: NU ESTE CAZUL

#### **e) Protecția solului și a subsolului:**

- Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:  
NU ESTE CAZUL

Nu există surse de poluanți pentru sol sau subsol; materialele folosite pentru construire vor fi materiale obișnuite și nu vor degaja nici un fel de noxe.

- Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Utilajele folosite la realizarea lucrării vor rămâne pe teren până la realizarea investiției. Se vor lua măsuri pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili, lubrifianti și alte substanțe. Suprafața ocupată de organizarea de șantier se va impermeabiliza în prealabil. Se vor folosi utilaje verificate periodic din punct de vedere tehnic, de generație recentă, dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluanților și amortizoare de zgomot

Protecția solului, a subsolului și a ecosistemelor terestre, prin măsuri adecvate de gospodărire, conservare, organizare și amenajare a teritoriului, este obligatorie pentru proiectarea lucrărilor de construcții.

Pulberile rezultate din procesele de excavare, incarcare, transport și respectiv descarcare a agregatelor pot fi considerate poluante numai în măsura în care sunt asociate cu alti poluanți (de ex, SO<sub>2</sub> cu particule de praf).

În timpul execuției lucrărilor se vor lua următoarele măsuri în vederea diminuării poluării solului și a apelor subterane prin măt, noroi, pierderi de lubrifianti sau combustibili:

- menținerea camioanelor și utilajelor de lucru curate în timp ce lucrează;
- curățirea (spălarea) camioanelor înainte de ieșirea din zonele de încărcare/descărcare;
- reprimarea oricărei pierderi din camioane în timpul transportului, prin acoperire;
- curățirea amplasamentului la sfârșitul zilei de lucru;
- deplasarea și ecologizarea solurilor afectate, utilizând materiale absorbante în eventualitatea poluării apelor subterane și a solului cu scurgeri de ulei.

#### **f) Protecția ecosistemelor:**

- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Obiectivul ce urmează a se executa nu afectează arealele sensibile. Nu va fi afectat nici un aspect de mediu, respectiv: populația, fauna, flora, solul, apa, aerul, factorii climatici, peisajul și inter-relațiile dintre acești factori. Nu există factori poluanți și nici activități care pot afecta ecosistemele acvatice și terestre. Pentru protecția ecosistemelor terestre și acvatice, a biodiversității și pentru ocrotirea naturii nu este cazul și nu sunt prevăzute programe sau măsuri speciale pe amplasamentul lucrării.

- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate: NU ESTE CAZUL

#### **g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective: NU ESTE CAZUL.**

- Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele  
NU ESTE CAZUL

- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Obiectivul, prin natura lui, nu afectează așezările umane.

#### **h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea:**

➤ Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile rezultate în urma activității de **execuție** a lucrărilor sunt cele prezentate în tabelul de mai jos:

<b>Denumire deșeu</b>	<b>Cod deșeu</b>	<b>Eliminare /Valorificare deșeu</b>	<b>Cantitate deșeu (kg)</b>
Deșeuri de ambalaje de hartie și carton	15.01.01	Valorificate prin societăți specializate	350kg
Deșeuri de ambalaje din mase plastice	15.01.02	Valorificate prin societăți specializate	280Kg
Beton si moloz	17.01.01	Cantitățile de beton rămase sunt concasate și reutilizate. Cantitățile neutilizate vor fi eliminate la groapa de deșeuri inerte a localității	1800kg
Materiale ceramice-sticla, portelan	17.01.03	Eliminare in groapa de deseuri inertelocalității	650Kg
Materiale plastice	17.02.03	Valorificate prin societăți specializate	100Kg
Cupru (provenit de la instalatiile electrice)	17 04 01	Valorificate prin societăți specializate	5 Kg
Lemn	17 02 01	Valorificate prin societăți specializate	400 Kg
Fier, fonta, otel	17.04.05	Valorificate prin societăți specializate	500 Kg
Deșeuri textile	20.01.11	Eliminare prin societăți specializate	50Kg
Materiale izolatoare	17.06.00	Eliminare prin societati specializate	30Kg
Deșeuri menajere amestecate	20 03 01	Eliminare prin societăți specializate	250 Kg

Deșeurile rezultate in urma **activitatii magazinului** sunt urmatoarele: ambalaje de la plastic, lemn, hartie sau carton, diverse alimente expirate. Acestea se incadreaza conform HG nr. 856/2002, anexa 2, in urmatoarele categorii:

- 15 01 01-09 – ambalaje din diverse material
- 20 03 01 –deșeuri municipale
- 16 03 06 – deseuri organice, altele decat cele specificate la 16 03 05

➤ Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate  
Activitatea desfășurată trebuie să țină cont întotdeauna de o ierarhie a opțiunilor de gestionare a deșeurilor, după cum urmează:

- prevenire/ reducere;
- reutilizare;
- reciclare;
- valorificare energetică;
- eliminare/ depozitare.

➤ Planul de gestionare a deșeurilor

Pe perioada **șantierului** se vor lua următoarele măsuri:

- deșeurile rezultate din activitate vor fi colectate separat, pe fiecare tip de deșeu;

Toate categoriile de deșuri sunt depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente de plastic/ metal/ saci, etc. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri, etc pentru vecinătăți.

Locul de depozitare a deșeurilor reciclabile/ valorificabile va fi închis, pe platformă, ferit de intemperii.

Deșeurile ce pot fi periculoase se vor stoca în recipiente metalice, rezistente la șoc mecanic și termic, închise etanș, spațiul de depozitare respectiv să fie prevăzut cu dotări pentru prevenirea și reducerea poluărilor accidentale.

La predarea deșeurilor se solicită și sunt păstrate conform legislației, formularele doveditoare privind trasabilitatea deșeurilor periculoase sau nepericuloase.

Se va evita formarea de stocuri care ar putea pune în pericol sănătatea umană și ar dăuna mediului înconjurător.

Transportul deșeurilor se realizează numai de către operatori economici care dețin autorizație de mediu conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/ stocare temporară/ tratare/ valorificare/ eliminare în baza HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

La predarea deșeurilor se vor completa în 3 exemplare Formularele de încărcare-descărcare deșuri nepericuloase (Anexa 3) sau Formular de expediție/ transport deșuri periculoase (Anexa 2), după caz, pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu HG 1061/2018 privind transportul deșeurilor pe teritoriul României. Acestea vor fi semnate și ștampilate de către generator, transportator și colectorul/ valorificatorul/ eliminatorul final autorizat, un exemplar revenindu-i producătorului de deșuri (generatorul, cel care predă aceste deșuri). Acest exemplar poate fi trimis și prin fax sau poștă, cu confirmare de primire, către generator, care îl păstrează ca parte a evidenței gestiunii deșeurilor întocmită în conformitate cu HG 856/2002.

Pentru asigurarea trasabilității deșeurilor generate, indiferent de categoria deșeurilor predați (nepericulos sau periculos) formularele de încărcare-descărcare deșuri nepericuloase sau formularele de expediție/transport deșuri periculoase trebuie completate în totalitate, să aibă număr și serie, datele fiecărui operator implicat, categoria de deșeu transportată, CODUL și CANTITATEA colectată, precum și destinația finală (valorificare/eliminare).

Pe perioada **exploatarii** se vor lua următoarele măsuri:

Alimentele perisabile expirate sunt păstrate (depozitate) în frigidere speciale în spațiul de depozitare (P02), acestea sunt colectate de o firmă specializată – PROTAN S.A., în baza unui contract.

Restul deșeurilor vor fi depozitate pe categorii în pubele, în exteriorul magazinului conform planului A11 și vor fi ridicate de către o firmă abilitată în domeniu, agreată de administrația locală, conform unui contract încheiat cu aceasta.

Deșeurile rezultate pe perioada funcționării obiectivului sunt cele prezentate în tabelele de mai jos:

- Tipul de deșeu : **Ambalaje de hartie și carton cod 15 01 01**

Nr.crt.	Luna	Cantitatea de deseuri			
		Generata (Kg)	din		
			valorificata	eliminata final	ramasa in stoc
1	Ianuarie	1000	1000	0	0
2	Februarie	1000	1000	0	0



3	Martie	1000	1000	0	0
4	Aprilie	1300	1300	0	0
5	Mai	1300	1300	0	0
6	Iunie	1000	1000	0	0
7	Iulie	1000	1000	0	0
8	August	1000	1000	0	0
9	Septembrie	1000	1000	0	0
10	Octombrie	1000	1000	0	0
11	Noiembrie	1300	1300	0	0
12	Decembrie	1300	1300	0	0
	<b>TOTAL AN</b>	<b>13200</b>	<b>13200</b>		

### Stocarea provizorie, tratarea și transportul deșeurilor

Nr. crt.	Luna	Secția	Stocare		Tratare		Transport	
			Cantitatea	Tipul	Cantitatea	Tipul	Mijlocul	Destinația
1	Ianurie	Ambalaj	1000	CF	-	-	AN	Vr
2	Ferbruarie	idem	1000	CF	-	-	AN	Vr
3	Martie	idem	1000	CF	-	-	AN	Vr
4	Aprilie	idem	1300	CF	-	-	AN	Vr
5	Mai	idem	1000	CF	-	-	AN	Vr
6	Iunie	idem	1000	CF	-	-	AN	Vr
7	Iulie	idem	1000	CF	-	-	AN	Vr
8	August	idem	1000	CF	-	-	AN	Vr
9	Septembrie	idem	1000	CF			AN	Vr
10	Octombrie	idem	1000	CF			AN	Vr
11	Noiembrie	idem	1300	CF			AN	Vr
12	Decembrie	idem	1300	CF			AN	Vr
	<b>TOTAL</b>		<b>13200</b>					

### Valorificarea deșeurilor

Nr. Crt.	Luna	Cantitatea de deșeu valorificată	Operația de valorificare, conform Anexei 3 din Legea 211/2011	Agentul economic care efectuează operația de valorificare
1	Ianuarie	1000	R12	PROTAN SA
2	Februarie	1000	R12	PROTAN SA
3	Martie	1000	R12	PROTAN SA
4	Aprilie	1300	R12	PROTAN SA
5	Mai	1300	R12	PROTAN SA
6	Iunie	1000	R12	PROTAN SA
7	Iulie	1000	R12	PROTAN SA
8	August	1000	R12	PROTAN SA
9	Septembrie	1000	R12	PROTAN SA
10	Octombrie	1000	R12	PROTAN SA
11	Noiembrie	1300	R12	PROTAN SA
12	Decembrie	1300	R12	PROTAN SA

	<b>TOTAL AN</b>	<b>13200</b>	
--	-----------------	--------------	--

### Eliminarea deșeurilor

Nr.crt.	Luna	Cantitatea de deșeu eliminat a	Operatia de eliminare, conform Anexei 2 din Legea 211/2011	Agentul economic care efectueaza operatia de
1	Ianuarie	0	0	0
2	Februarie	0	0	0
3	Martie	0	0	0
4	Aprilie	0	0	0
5	Mai	0	0	0
6	Iunie	0	0	0
7	Iulie	0	0	0
8	August	0	0	0
9	Septembrie	0	0	0
10	Octombrie	0	0	0
11	Noiembrie	0	0	0
12	Decembrie	0	0	0
	<b>TOTAL AN</b>	<b>0</b>		

- Tipul de deșeu : **Ambalaje de plastic** cod **15 01 02**

Nr.crt.	Luna	Cantitatea de deseuri			
		Generata (Kg)	din		
			valorificata	eliminata final	ramasa in
1	Ianuarie	90	90	0	0
2	Februarie	90	90	0	0
3	Martie	90	90	0	0
4	Aprilie	120	120	0	0
5	Mai	120	120	0	0
6	Iunie	90	90	0	0
7	Iulie	90	90	0	0
8	August	90	90	0	0
9	Septembrie	90	90	0	0
10	Octombrie	90	90	0	0
11	Noiembrie	120	120	0	0
12	Decembrie	120	120	0	0
	<b>TOTAL AN</b>	<b>2390</b>	<b>2390</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Stocarea provizorie, tratarea și transportul deșeurilor

Nr. crt.	Luna	Secția	Stocare		Tratare		Transport	
			Cantitatea	Tipul	Cantitatea	Tipul	Mijlocul	Destinația
1	Ianuarie	Ambalaj	90	CF	-	-	AN	Vr
2	Februarie	idem	90	CF	-	-	AN	Vr
3	Martie	idem	90	CF	-	-	AN	Vr
4	Aprilie	idem	120	CF	-	-	AN	Vr
5	Mai	idem	120	CF	-	-	AN	Vr
6	Iunie	idem	90	CF	-	-	AN	Vr
7	Iulie	idem	90	CF	-	-	AN	Vr
8	August	idem	90	CF	-	-	AN	Vr

9	Septembrie	idem	90	CF			AN	Vr
10	Octombrie	idem	90	CF			AN	Vr
11	Noiembrie	idem	120	CF			AN	Vr
12	Decembrie	idem	120	CF			AN	Vr
	<b>TOTAL</b>		<b>2390</b>					

### Valorificarea deșeurilor

Nr.crt	Luna	Cantitatea de deșeu valorificată	Operatia de valorificare, conform Anexei 3 din Legea 211/2011	Agentul economic care efectuează operatia de valorificare
1	Ianuarie	90	R12	PROTAN SA
2	Februarie	90	R12	PROTAN SA
3	Martie	90	R12	PROTAN SA
4	Aprilie	120	R12	PROTAN SA
5	Mai	120	R12	PROTAN SA
6	Iunie	90	R12	PROTAN SA
7	Iulie	90	R12	PROTAN SA
8	August	90	R12	PROTAN SA
9	Septembrie	90	R12	PROTAN SA
10	Octombrie	90	R12	PROTAN SA
11	Noiembrie	120	R12	PROTAN SA
12	Decembrie	120	R12	PROTAN SA
	<b>TOTAL AN</b>	<b>2390</b>		

### Eliminarea deșeurilor

Nr. crt.	Luna	Cantitatea de deșeu eliminat	Operatia de eliminare, conform Anexei 2	Agentul economic care efectuează operatia de eliminare
1	Ianuarie	0	0	0
2	Februarie	0	0	0
3	Martie	0	0	0
4	Aprilie	0	0	0
5	Mai	0	0	0
6	Iunie	0	0	0
7	Iulie	0	0	0
8	August	0	0	0
9	Septembrie	0	0	0
10	Octombrie	0	0	0
11	Noiembrie	0	0	0
12	Decembrie	0	0	0
	<b>TOTAL AN</b>	<b>0</b>		

- Tipul de deșeu : **Municipale in amestec cod 20 03 01**

### Generarea deșeurilor

Nr.crt.	Luna	Cantitatea de deseuri			
		Generată (Kg)	din care:		
			valorificată	eliminată final	ramasă în
1	Ianuarie	5	-	5	-
2	Februarie	5	-	5	-
3	Martie	5	-	5	-
4	Aprilie	7	-	7	-
5	Mai	7	-	7	-
6	Iunie	5	-	5	-
7	Iulie	5	-	5	-
8	August	5	-	5	-
9	Septembrie	5	-	5	-
10	Octombrie	5	--	5	-
11	Noiembrie	7	-	7	-
12	Decembrie	7	-	7	-

### Stocarea provizorie, tratarea si transportul deșeurilor:

Nr. crt.	Luna	Secția	Stocare		Tratare		Transport	
			Cantitatea	Tipul	Cantitatea	Tipul	Mijlocul	Destinația
1	Ianuarie	Ambalaj	5	RP	-	-	AS	DO
2	Februarie	idem	5	RP	-	-	AS	DO
3	Martie	idem	5	RP	-	-	AS	DO
4	Aprilie	idem	7	RP	-	-	AS	DO
5	Mai	idem	7	RP	-	-	AS	DO
6	Iunie	idem	5	RP	-	-	AS	DO
7	Iulie	idem	5	RP	-	-	AS	DO
8	August	idem	5	RP	-	-	AS	DO
9	Septembrie	idem	5	RP	-	-	AS	DO
10	Octombrie	idem	5	RP	-	-	AS	DO
11	Noiembrie	idem	7	RP	-	-	AS	DO
12	Decembrie	idem	7	RP	-	-	AS	DO
	<b>TOTAL AN</b>		<b>68</b>					

### Valorificarea deșeurilor:

Nr. crt.	Luna	Cantitatea de deșeu valorificată	Operația de valorificare, conform Anexei 3 din Legea 211/2011	Agentul economic care efectuează operația de valorificare
1	Ianuarie	-	-	-
2	Februarie	-	-	-
3	Martie	-	-	-
4	Aprilie	-	-	-
5	Mai	-	-	-
6	Iunie	-	-	-
7	Iulie	-	-	-

8	August	-	-	-
9	Septembrie			
10	Octombrie			
11	Noiembrie			
12	Decembrie			
	<b>TOTAL AN</b>			

### Eliminarea deșeurilor

Nr. crt.	Luna	Cantitatea de deșeu eliminată	Operația de eliminare, conform Anexei 2 din Legea 211/2011	Agentul economic care efectuează operația de eliminare
1	Ianuarie	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
2	Februarie	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
3	Martie	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
4	Aprilie	7	<b>D1</b>	PROTAN SA
5	Mai	7	<b>D1</b>	PROTAN SA
6	Iunie	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
7	Iulie	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
8	August	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
9	Septembrie	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
10	Octombrie	5	<b>D1</b>	PROTAN SA
11	Noiembrie	7	<b>D1</b>	PROTAN SA
12	Decembrie	7	<b>D1</b>	PROTAN SA
	<b>TOTAL AN</b>	<b>68</b>		

- Tipul de deșeu : **Deseuri organice**, altele decât cele specificate la 16 03 05, cod **16 03 06**

### Generarea deșeurilor:

Nr. crt.	Luna	Cantitatea de deseuri			
		Generata (Kg)	din care:		
			valorificată	eliminată final	ramasă în
1	Ianuarie	220	0	0	0
2	Februarie	220	0	0	0
3	Martie	220	0	0	0
4	Aprilie	220	0	0	0
5	Mai	220	0	0	0
6	Iunie	220	0	0	0
7	Iulie	220	0	0	0
8	August	220	0	0	0
9	Septembrie	220	0	0	0
10	Octombrie	220	0	0	0
11	Noiembrie	220	0	0	0
12	Decembrie	220	0	0	0
	<b>TOTAL AN</b>	<b>2640</b>			

Stocarea provizorie, tratarea si transportul deseurilor

Nr. crt.	Luna	Stocare		Tratare		Transport	
		Cantitatea	Tipul	Cantitatea	Modul	Mijlocul	Destinatia
1	Ianuarie	220	A	0	TT	AS	Vr
2	Februarie	220	A	0	TT	AS	Vr
3	Martie	220	A	0	TT	AS	Vr
4	Aprilie	220	A	0	TT	AS	Vr
5	Mai	220	A	0	TT	AS	Vr
6	Iunie	220	A	0	TT	AS	Vr
7	Iulie	220	A	0	TT	AS	Vr
8	August	220	A	0	TT	AS	Vr
9	Septembrie	220	A	0	TT	AS	Vr
10	Octombrie	220					
11	Noiembrie	220					
12	Decembrie	220					
	<b>TOTAL AN</b>	<b>2640</b>	<b>A</b>		<b>TT</b>	<b>AS</b>	<b>V</b>

Valorificarea deșeurilor:

Nr. crt.	Luna	Cantitatea de deșeu	Operatia de valorificare, conform Anexei 3 din Legea	Agentul economic care efectueaza operatia de valorificare
1	Ianuarie	220	R12	PFA DOGARU
2	Februarie	220	R12	PFA DOGARU
3	Martie	220	R12	PFA DOGARU
4	Aprilie	220	R12	PFA DOGARU
5	Mai	220	R12	PFA DOGARU
6	Iunie	220	R12	PFA DOGARU
7	Iulie	220	R12	PFA DOGARU
8	August	220	R12	PFA DOGARU
9	Septembrie	220	R 12	PFA DOGARU
10	Octombrie	220		PFA DOGARU
11	Noiembrie	220		PFA DOGARU
12	Decembrie	220		PFA DOGARU
	<b>TOTAL AN</b>	<b>2640</b>	<b>R12</b>	

Eliminarea deșeurilor:

Nr. crt.	Luna	Cantitatea de deșeu eliminată	Operatia de eliminare, conform Anexei 2 din Legea 211/2011	Agentul economic care efectueaza operatia de eliminare
1	Ianuarie	0	0	0
2	Februarie	0	0	0
3	Martie	0	0	0
4	Aprilie	0	0	0
5	Mai	0	0	0
6	Iunie	0	0	0

7	Iulie	0	0	0
8	August	0	0	0
9	Septembrie	0	0	0
10	Octombrie	0	0	0
11	Noiembrie	0	0	0
12	Decembrie	0	0	0
	<b>TOTAL AN</b>	0	0	0

**i) Gospodarirea substantelor si preparatelor periculoase:**

➤ Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Prin proiectul propus a se realiza nu se vor genera substante chimice periculoase si nici nu vor fi folosite in exploatare astfel de substante

➤ Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației  
**NU ESTE CAZUL.**

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

**NU ESTE CAZUL**

**Capitolul VII – Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect**

➤ Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

- Nu exista impact negativ.
- Potential proiectul va ajuta dezvoltarea comunitatii prin crearea unor noi locuri de munca
- Se poate considera diminuarea poluarii locale prin evitarea unor deplasari motorizate pe distante mari catre obiective similare din alte localitati.
- Amenajarea unor spatii verzi adecvate si ingrijite in locul vegetatiei degradate prezente.
- Impactul pe durata scurta a construirii va fi minimal datorita metodelor constructive specifice structurilor metalice si va fi redus la amplasament si imediata vecinatate.
- Nu sunt necesare masuri pentru reducerea impactului.
- Nu exista impact asupra faunei si florei.
- Nu exista impact semnificativ asupra mediului.
- Nu exista impact transfrontalier.

➤ Extinderea impactului: **NU ESTE CAZUL**

➤ Magnitudinea și complexitatea impactului  
 Putem vorbi de un impact redus, având în vedere lucrările propuse prin proiect

➤ Probabilitatea impactului  
 Poate exista un impact redus asupra solului în cazul în care deșeurile nu sunt colectate și depozitate sau în cazul în care vor exista scurgeri accidentale de produse petroliere.

Pentru evitarea acestui impact se vor prevedea, în proiect, măsuri de colectare, de valorificare selectivă a deșeurilor și utilizarea de utilaje moderne și verificate periodic.

➤ Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Impactul va fi redus, el va exista doar pe perioada execuției lucrărilor. Este un impact reversibil. La finalizarea lucrărilor, deșeurile vor fi eliminate, iar terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială.

➤ Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu este cazul deoarece impactul proiectului asupra factorilor de mediu este unul pozitiv

## **Capitolul VIII – Prevederi pentru monitorizarea mediului**

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

În timpul realizării lucrărilor de investiții pot să apară unele situații care pot afecta temporar factorii de mediu, ceea ce face necesară monitorizarea acelor activități care pot genera asemenea situații.

Astfel, se impune:

- Monitorizarea manipulării materialelor utilizate, astfel încât acestea să nu producă poluarea solului și subsolului;
- Monitorizarea colectării, transportului și depozitării deșeurilor;
- Monitorizarea respectării normelor SSM;
- Monitorizarea reabilitării terenurilor

. Pe perioada de viața a proiectului se vor reduce emisiile de gaze pe fiecare autovehicul care va tranzita strazile și se va reduce consumul de combustibil al acestora

## **Capitolul IX - Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul



## **Capitolul X – Lucrări necesare organizării de șantier**

- Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier  
Organizarea de șantier va avea în vedere următoarele:  
Șantierul va fi impregnat și semnalizat conform normelor în vigoare
  
- Localizarea organizării de șantier  
Lucrările de execuție se vor desfășura în exclusivitate în limitele incintei terenului detinut de beneficiar.
  
- Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier  
Șantierul va genera zgomote și vibrații, pe cât posibil reduse, pe o durată scurtă de timp și doar în cadrul programului de lucru.
  
- Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier  
Organizarea de șantier va fi dotată cu containere de wc ecologice, iar apele uzate vor fi colectate și evacuate de o firmă specializată astfel încât să nu influențeze în niciun fel mediul.  
Sursele de poluanți sunt specifice unui șantier, se vor utiliza containere pentru colectarea deșeurilor precum și măsuri organizatorice preventive.
  
- Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu  
Pentru a respecta normele de mediu în vigoare utilajele folosite în procesul de instalare sunt echipate cu motoare EURO5, iar pe perioada lucrărilor nu se vor face degajări de praf sau poluanți  
Utilajele folosite la realizarea lucrării vor rămâne pe teren până la realizarea investiției. Se vor lua măsuri pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe. Suprafața ocupată de organizarea de șantier se va impermeabiliza în prealabil. Se vor folosi utilaje verificate periodic din punct de vedere tehnic, de generație recentă, dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluanților și amortizoare de zgomot precum și respectarea tonajului adecvat tipului de drum de acces. Se va proceda la acoperirea spațiilor de depozitare a materialelor de unde pot rezulta particule ce pot fi antrenate în afara zonei de lucru, se va umecta porțiunea de lucru în perioadele cu temperaturi ridicate.  
Activitățile care produc cantități de praf se vor reduce în perioadele de vânt puternic sau se vor umecta intens suprafețele care reprezintă sursa.

## **Capitolul XI – Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

- Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității  
La finalizarea investiției se vor face lucrări pentru reabilitarea amplasamentului. Costul acestor lucrări sunt prevăzute în devizul general;  
La finalul perioadei de construcție vehiculele și utilajele folosite vor fi îndepărtate de pe amplasament. Platforma organizării de șantier va fi dezafectată permițând revenirea la folosința anterioară. Deșeurile generate

vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.

Risc scazut de accident datorita tehnologiilor utilizate.

- Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Datorita specificului instalatiilor si materialelor din care sunt fabricate (in special metal, plastic) riscul de poluare la interferenta cu agentii naturali este minim;

În cazul unor scurgeri de motorină sau uleiuri, vor fi luate imediat măsuri de colectare și prevenire sau înlăturare a poluării solului, pentru a preveni infiltrarea în adâncime spre apa subterană.

- Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

In cazul in care se va decide dezafectarea, se va solicita autorizatia de demolare apoi cladirea se poate demonta succesiv pana la eliberarea amplasamentului.

- Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Starea initiala a terenului se poate recrea doar prin indepartarea fundatiilor si a amenajarilor amplasamentului.

## **Capitolul XII – Anexe - piese desenate**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare

NU ESTE CAZUL

3. Schema-flux a gestionării deșeurilor

NU ESTE CAZUL

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului

## **Capitolul XIII**

**Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a)** descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; NU ESTE CAZUL

**b)** numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL

**c)** prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

NU ESTE CAZUL

**d)** se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL

**e)** se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de

NU ESTE CAZUL

interes comunitar;

**f)** alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

NU ESTE CAZUL

**Capitolul XIV** - Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

**1.** Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

NU ESTE CAZUL

**2.** Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

NU ESTE CAZUL

**3.** Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

NU ESTE CAZUL

**Capitolul XV**- Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. . . . . .  
. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Proiectant:  
SC ArhiDinamiK srl

Intocmit:  
Arh. Andrei SERBAN