



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Decizia etapei de incadrare

Nr.....din data de.....

Proiect afisat in data de 08.07.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **FOTA GEO LEONARD** și **FOTA ROXANA ELENA**, cu domiciliul in comuna Unirea, satul Unirea, strada Soseaua Calarasi – Fetesti nr.321, judetul Calarasi, înregistrată la APM Calarasi cu nr. 2266 din data de 09.03.2020, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificarile și completările ulterioare, Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, A.P.M. Calarasi decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiza tehnica din data de 30.06.2020, că proiectul: “ **CONSTRUIRE SPATIU PRESTARI SERVICII** ”, propus a fi amplasat în comuna Unirea, satul Unirea, strada Soseaua Calarasi – Fetesti nr.137, judetul Calarasi, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Documentatia depusa face parte integranta din prezentul act de reglementare.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se incadreaza in prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2, pct.10, lit.a;

1) Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect – Se dorește construirea unui spațiu de prestări servicii, cu regimul de înălțime parter, având suprafața construită/desfășurată de 196 mp. Construcția nou propusă va avea o formă regulată în plan, înscriindu-se într-un dreptunghi cu laturile de 12,20 m x 16,30. Pe latura lungă, cea dinspre vest, atelierul se va prelungi cu o terasă. Funcțiunea principală adaptată va fi de atelier destinat realizării de mobilier. Funcțiunile adaptate se vor desfășura la parter și vor fi următoarele: atelier mobilier 166,57 mp, sala de odihnă 21,42 mp, vestiar 2,25 mp, dus 1,8 mp, grup sanitar 1,8 mp, grup sanitar 1mp. Suprafața utilă totală va fi de 194.84 mp. Atelierul va fi separat de încăperile sanitare și de odihnă prin compartimentări de gips sau de panouri din tablă cutată termoizolată.

Obiectul principal de activitate îl constituie „ Fabricarea de mobilă ”, cod CAEN 3109. Atelierul nou propus va avea o capacitate de producție mică. Vor fi efectuate lucrări de realizare mobilier interior pentru locuințe. În mod concret, acest atelier de mobilă va fi prevăzut cu 3 echipamente de lucru. După realizarea construcției, hala anterior descrisă, se vor achiziționa următoarele echipamente: 1. circular cu masă mobilă, 2. incinzor, 3. mașina automată de aplicat cant.

Amplasamentul, respectiv construcția nou propusă se va racorda la rețeaua de alimentare cu electricitate și cu apă existente în zonă, în lungul drumului național DN3B. Alimentarea cu apă a imobilului studiat se face din sistemul de apă comunal. Pentru deversarea apelor menajere uzate se va folosi o fosa septică ecologică prevăzută cu instalație de epurare a apelor uzate tip sistem complet de epurare ape menajere pentru 4 persoane. Fosa septică va fi tricompartimentată, având un volum util de 2000 litri.



b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate - nu se cumuleaza cu alte proiecte;

c) utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii – Pentru realizarea investitiei noi se estimeaza utilizarea urmatoarelor materiale de constructii principale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor, pamant de umplutura folosit la amenajarea spatiilor verzi; strat de pamant vegetal pentru insamantarea gazonului;

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate - Deșeurile provenite din activitatea de realizare a investitiei propuse sunt de doua categorii:

- de natura tehnologica: din executie (constructii/demolari); din exploatare;
- de natura menajera.

Deșeurile tehnologice din executie sunt constituite in principal din resturi rezultate din debitările materialelor pe parcursul executiei. Deșeurile menajere au ca sursa activitatea personalului de executie si de exploatare si sunt reprezentate de: resturi alimentare, deseuri de natura organica si minerala, hartie, sticla, materiale plastice.

Deșeurile solide rezultate se vor stoca temporar in recipienti diferentiați pe categorii de deseuri, amplasati pe platforme betonate special dedicate acestui scop, conform Legii 211/2011, privind regimul deșeurilor; HGR 856/2002, privind evidenta gestiunii deșeurilor si HGR 349/2005, privind depozitarea deșeurilor.

Deșeurile tehnologice rezultate in timpul executiei sunt stocate selectiv si preluate, pe baze contractuale, in vederea valorificării, de firme specializate si autorizate.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv, in recipiente separate, inscriptionate vizibil, pozitionate pe platforma de beton. Deșeurile vor fi preluate saptamanal de operatorul local de salubritate.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate in vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse in perioada executării lucrărilor de constructie, se numara urmatoarele:

- evacuarea ritmica a deșeurilor din zona de generare in vederea evitării formării de stocuri si creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deseuri;
- alegerea variantelor de reutilizare si reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima optiune de gestionare si nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;
- se vor respecta prevederile si procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- se interzice abandonarea deșeurilor si/sau depozitarea in locuri neautorizate;
- se va institui evidenta gestiunii deșeurilor in conformitate cu H.G. 856/2002, evidentiindu-se atat cantitatile de deseuri rezultate, cat si modul de gestionare a acestora.

e) poluare si alte efecte negative – Impactul produs asupra mediului prin activitățile de executie propuse va fi redus deoarece perioada de constructie este relativ scurta iar echipamentele si utilajele utilizate vor fi performante, corespunzatoare si moderne. In perioada de operare activitatea desfasurata nu constituie o sursa de poluare a aerului. Vor fi respectate prevederile Ordinului nr. 119/ 2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viața al populației; Nivelul de zgomot se va incadra in limitele Standardului S.R 10009/2017 – acustica urbana – limite admisibile ale nivelului de zgomot.

f) riscul producerii de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice - se vor lua toate masurile pentru a impiedica producerea de accidente;

g) riscurile pentru sanatatea umana - se estimeaza, ca pe perioada de executie a lucrărilor, proiectul va genera un impact nesemnificativ, asupra populatiei si sanatatii umane, iar masurile propuse au rolul de a evita potentialul disconfort asupra acestora.

2)Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologica a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată in considerare, in special in ceea ce privește:



a) **utilizarea actuala si aprobata a terenurilor** - terenul se află situat în intravilanul comunei Unirea, județul Călărași si este proprietate privata (*conf. Certificat de Urbanism nr. 03/02.03.2019*).

b) **bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale din zona si din subteranul acesteia** - nu este cazul;

c) **capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atenție speciala urmatoarelor zone:**

1. **zone umede, zone riverane, guri ale raurilor** – nu este cazul;

2. **zone costiere si mediul marin** – nu este cazul;

3. **zone montane și forestiere** - nu este cazul;

4. **arii naturale protejate de interes national, comunitar, international** - nu este cazul;

5. **zone clasificate sau protejate conform legislatiei in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea III – a – zone protejate, zonele de protectie insituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica** – nu este cazul;

6. **zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri** - nu este cazul;

7. **zone cu o densitate mare a populatiei** - nu este cazul;

8. **peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural si arheologic** - nu este cazul.

3) Tipurile si caracteristicile impactului potential

a) **importanta si extinderea spatiala a impactului (zona geografica si ponderea populatiei afectate)** - nu este cazul;

b) **natura impactului** - secundar;

c) **natura transfrontaliera a impactului** - nu este cazul;

d) **intensitatea si complexitatea impactului** – mica

Pe perioada de executie a lucrarilor intensitatea si complexitatea impactului potential este redusa, strict in zona amplasamentelor lucrarilor propuse;

e) **probabilitatea impactului** – redusa, deoarece masurile prevazute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane); Prin masurile de constructie adoptate, prin tehnologia de executie si de exploatare care se vor aplica in conformitate cu legislatia in vigoare, se reduce la minim probabilitatea de aparitie a impactului. Pe perioada de executie a lucrarilor impactul potential va fi redus, numai in zona organizarii de santier.

f) **debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului** - impactul este local, temporar strict pe perioada de executie a lucrarilor, nerepetabil dupa executia lucrarilor si reversibil;

g) **cumularea impactului cu alte proiecte existente si/sau preconizate** - in zonele invecinate cu amplasamentul proiectului nu s-au identificat proiecte care sa determine un impact cumulat pe aceleasi cai de propagare pentru principalii factori de mediu: corpuri de apa de suprafata, de adancime, pe sol, subsol si biodiversitate.

h) **posibilitatea de reducere efectiva a impactului** - prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de executie a lucrarilor.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate sunt următoarele: proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobata cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.



- punctul de vedere al SGA Calarasi exprimat prin adresa inregistrata la APM Calarasi cu nr.5379/09.06.2020.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) Se va respecta in totalitate proiectul tehnic depus la documentatie;
- b) Se va notifica A.P.M. Calarasi, pentru orice modificare a proiectului, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- c) Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei;
- d) La finalizarea lucrarilor se va notifica A.P.M. Calarasi pentru intocmirea procesului verbal pentru verificarea respectarii prevederilor deciziei etapei de incadrare, conform prevederilor Anexei 5F, art. 43, alin.(3) si (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- e) Se va respecta legislatia de mediu in vigoare si conditiile prevazute in actele de reglementare emise de alte autoritati;
- f) Pe parcursul realizarii proiectului nu se vor afecta factorii de mediu;
- g) Pe perioada de executie se vor asigura urmatoarele: să asigure luarea măsurilor de salubritate/curățare a terenului; să sesizeze autoritățile competente despre accidente, activități care afectează solul sau în cazul unor eliminări accidentale de poluanți în mediu; în cazul producerii unei poluări accidentale, să efectueze toate lucrările necesare pentru înlăturarea cauzei producerii poluării și pentru refacerea zonelor afectate de poluarea produsă, pe propria cheltuială; să depoziteze materialele necesare realizării investiției numai în locuri special amenajate, marcate astfel încât influențele asupra mediului să fie minime, iar la terminarea lucrărilor terenul se va curăța și amenaja corespunzător; pentru diminuarea impactului asupra vegetației, în general se recomandă efectuarea lucrărilor pe suprafețe minime necesare, inclusiv pentru tranzitul și instalarea utilajelor grele și respectarea cu strictețe a limitei depozitului, pentru a nu afecta zonele din imediata vecinătate a zonei de lucru. Condițiile de contractare cu firma de construcții vor trebui să cuprindă măsuri specifice pentru managementul deșeurilor produse în amplasamentele aflate în lucru, pentru a evita poluarea solului, prin transportul și depozitarea temporară separată și depozitarea definitivă corespunzătoare a deșeurilor rezultate din construcții, evitându-se astfel pierderile pe traseu și posibilitatea de impact asupra mediului.

In timpul lucrarilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substante poluante in timpul functionarii si care nu genereaza zgomot peste limite admisibile; in vederea asigurarii evitarii producerii de disconfort populatiei pe perioada realizarii investitiei se vor lua urmatoarele masuri:

- se vor utiliza doar echipamente si utilaje cu nivel redus de zgomote si vibratii;
- programul de lucru va fi diurn;
- se vor monta panouri indicatoare in zona de realizare a lucrarilor prin care se va informa populatia cu privire la durata lucrarilor, programul de lucru si adresa organizarii de santier.

h) Se vor lua toate masurile pentru respectarea ordinii, curateniei si linistii publice in perimetrul limitrof obiectivului;

i) Organizarea de santier: Genul de investitie ce face obiectul proiectului nu necesita organizare de santier complexa. Pana la finalizarea investitiei, pe teren se va amplasa un container metalic, necesar organizarii de santier. Pentru asigurarea utilitatilor santierului se vor face bransamentele legate la retelele existente in zona sau cu mijloace specifice (W.C. ecologic etc.). Pentru evacuarea deșeurilor din incinta se va incheia un contract cu regiile de specialitate. Imprejurirea santierului se va realiza conform detaliilor definitive din proiect sau cu panouri metalice tip, strict in interiorul limitei de proprietate. Impactul lucrarilor de organizare de santier va fi redus ca intensitate, din toate punctele de vedere și redus și ca întindere în timp, la cca. 12 luni.

Se vor avea în vedere următoarele măsuri:

- protejarea zonelor limitrofe investiției prin separarea cu garduri din panouri mobile și plase de protecție acolo unde e cazul;



- dotarea șantierului cu pubele pentru colectarea selectivă a deșeurilor tehnologice și menajere produse în timpul execuției, precum și contractarea colectării acestora cu operatori specializați;
- având în vedere dimensiunea redusă a investiției, pentru personalul angajat în realizarea investiției se va recurge la amplasarea pe teren a unei toalete ecologice de tip cabină mobilă;
- nu se vor efectua reparații la utilajele din dotare sau lucrări de întreținere periodică, de tipul schimbării uleiurilor, filtrelor etc, în ampriza lucrării sau pe terenurile și căile de circulație limitrofe;
- constructorul va desemna un responsabil cu monitorizarea factorilor de mediu și va efectua instructaje periodice privind protecția mediului, cu tot personalul implicat în execuție.

j) Deseurile rezultate în perioada de execuție a obiectivului, vor fi colectate și depozitate selectiv, temporar în recipiente de plastic/metal/saci, amplasate în locuri special amenajate, care vor fi ridicate de către societăți autorizate.

k) După finalizarea lucrărilor se va face refacerea amplasamentului. Zonele afectate de lucrările proiectate se vor elibera de toate resturile rezultate și se va reface stratul vegetal în zonele unde acesta a fost afectat. Prin grija constructorului, pe toată durata de execuție a lucrărilor, materialele folosite vor fi depozitate în locuri special amenajate, astfel încât influențele asupra mediului să fie minime iar la terminarea lucrărilor terenul se va curăța și amenaja, aducându-se la starea inițială. Toate soluțiile și tehnologiile adoptate vor fi moderne și nepoluante. Va fi prevăzută și o curățenie generală înainte de recepția amplasamentului, vizând înlăturarea oricărui resturi de materiale de montaj.

l) Se va solicita și obține notificare de asistență de specialitate din partea DSP Calarasi.

m) Se va solicita și obține autorizație de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**Director executiv,
Monica-Daniela MATEESCU**

**Sef Serviciu A.A.A,
Maria PĂUN**

**Întocmit,
Sorin COSTACHESCU**

