



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

### Decizia Etapei de Încadrare

Nr. .... / .....

*Proiect afișat în data de 01.04.2024*

Ca urmare a notificării adresate de către **ANTOCHIE AURELIA** cu domiciliul/sediul în strada Grivița, nr. 111, municipiul Călărași, județul Călărași, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași cu nr. 3589 din data de 21.03.2024, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 - *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 - *privind protecția mediului* și a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 - *privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului*, Agenția pentru Protecția Mediului Călărași decide ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comitetului Special Constituit din data de 27.03.2024**, că planul „**P.U.Z. - RENOVARE, RECOMPARTIMENTARE ȘI EXTINDERE CORP EXISTENT C1 CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER CU PĂSTRAREA FUNCȚIUNII DE SPAȚIU COMERCIAL, ASIGURAREA UTILITĂȚILOR, ORGANIZARE DE ȘANTIER**”, propus a fi amplasat în strada Prelungirea București, nr. 130, 130A, municipiul Călărași, județul Călărași, N.C. 28519, **se supune procedurii de adoptare fără Aviz de Mediu și nu necesită evaluare de mediu**, conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004 - *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*.

#### 1. Scopul prezentei documentații

Obiectul prezentului P.U.Z. îl constituie reglementarea urbanistică a indicilor teritoriali cu menținerea zonificării existente.

Prezenta documentația are la baza Certificatul de Urbanism nr. 72 din 20.02.2024 - emis de către Primăria Municipiului Călărași.

Prezentul P.U.Z. își propune să stabilească următoarele obiectivele:

- stabilirea edificabilului în cadrul terenului studiat și retragerile față de limitele de proprietate;
- modificarea zonificării existente;
- introducerea în intravilan a diferenței de suprafață situată în extravilan;
- lotizarea terenului studiat;