



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

### Decizia Etapei de Încadrare

Nr. .... / .....

*Proiect afișat în data de 12.04.2024*

Ca urmare a notificării adresate de către **APOSTOL ION** cu domiciliul în strada Spiru Haret, nr. 22A, municipiul Oltenița, județul Călărași, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași cu nr. 3981 din data de 28.03.2023, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 - *privind protecția mediului* și a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 - *privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului*, Agenția pentru Protecția Mediului Călărași decide ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comitetului Special Constituit din data de 09.04.2024**, că planul „**P.U.Z. - CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE PROFILE DECORATIVE DIN POLISTIREN, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI CONECTARE LA REȚEAUA DE APĂ**”, propus a fi amplasat în Lot 2, P 28, T 6, municipiul Oltenița, județul Călărași, N.C. 23965, **se supune procedurii de adoptare fără Aviz de Mediu și nu necesită evaluare de mediu**, conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004 - *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*.

#### 1. Scopul prezentei documentații

Obiectul prezentului P.U.Z. este ridicarea interdicției temporare de construire, menținerea funcțiunii existente - ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, PRODUCEREA DE ENERGIE DIN SURSE REGENERABILE, SERVICII, DEPOZITARE ȘI DISTRIBUȚIE, CU PROCENT MARE DE SPAȚIU VERDE AMENAJAT și construirea unei hale de producție și achiziționarea de echipamente specifice derulării activității de producție a profilelor decorative din polistiren și un spațiu pentru depozitare.

Prezenta documentația are la baza Certificatul de Urbanism nr. 249 din 06.11.2023 - emis de către Primăria Comunei Oltenița.

Prezentul P.U.Z. își propune să stabilească următoarele obiectivele:

- stabilirea edificabilului în cadrul terenului studiat și retragerile față de limitele de proprietate;
- menținerea zonificării existente;
- coordonarea cu P.U.G. și R.L.U aferent al municipiului Oltenița;
- vor fi acceptate construcții în conformitate cu legislația în vigoare și a Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 - pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al