

## Memoriul de prezentare completat conform continutului-cadru prevazut in anexa nr. 5.E la procedura

### I. Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE TREI ANEXE (MAGAZIE SI SOPROANE)**

**Amplasament - COMUNA MANASTIREA, SAT SULTANA, STR. CRINULUI, NR. 432, T12, P456, 458, C.F. / NR. CAD. 25195, JUDETUL CALARASI**

### II. Titular:

Numele companiei: **STOICA VASILE CLAUDIU PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**

Adresa postala: *com. Manastirea, sat Sultana, jud. Calarasi, C.U.I. 21357210 - F51/94/2007*

Nr. de telefon, fax si adresa de e-mail: **0721 281 821 stoicaclaudiu76@yahoo.com**

Numele persoanelor de contact: administrator: **Stoica Vasile-Claudiu**

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

#### a) un rezumat al proiectului:

Prezenta documentatie a fost intocmita pentru obtinerea avizelor de specialitate si autorizatiei de construire pentru trei obiective cu destinatia de „anexa”, amplasament situat in comuna Manastirea, sat Sultana, judetul Calarasi.

**Amplasament** – teren intravilan situat in satul Sultana, comuna Manastirea.

**Suprafata totala** – terenul studiat are suprafata de 1928 mp conform masuratori cadastrale.

Constructii cu regim de inaltime parter si destinatia generala de anexa, cu urmatoarele caracteristici:

**ANEXA 1** - MAGAZIE COMPUSA DIN SPATIU DEPOZITARE GENERALA SI DOUA SPATII DEPOZITARE SCULE SI UNELTE / SUPRAFATA TOTALA = 274 mp

Sistem constructiv / functional – fundatii beton armat, inchideri cu pereti din beton armat (tip diafragma) si/sau zidarie + inchideri cu panouri din tabla. Suprastructura preponderent elemente metalice si izolat elemente din beton armat. Acoperis tip sarpanta in una sau doua ape cu invelitoare din tabla. Spatiul de depozitare generala va fi deschis pe o latura (fatada principala) iar spatiile secundare vor fi inchise pe toate laturile. Pardoselile se vor realiza din beton armat. Din punct de vedere functional obiectivul se va utiliza pentru depozitarea generala a sculelor, uneltelor si a diferitelor utilaje de dimensiuni reduse (plug, scarificator, tavalug, remorci, cisterne de apa etc.) utilizate in activitatea curenta a beneficiarului. In cele doua spatii inchise (camere) se vor depozita scule si unelte de mici dimensiuni (sapa, lopata, grebla etc) pentru a fi ferite de intemperii.

**ANEXA 2** – SOPRON (GARAJ) / SUPRAFATA TOTALA = 60 mp

Sistem constructiv / functional – similar cu cel al anexei 1 iar functional anexa se va utiliza cu functiunea de garaj – doua locuri (protejarea de intemperii a autoturismelor, utilajelor cu gabarite reduse). Constructia va fi deschisa pe fatada principala.

**ANEXA 3** - SOPRON DEPOZITARE GENERALA / SUPRAFATA TOTALA = 49 mp

Sistem constructiv / functional – similar cu cel al anexei 1 iar functional anexa se va utiliza pentru depozitare generala de scule si unelte ce nu necesita o protectie sepeciala. Constructia va fi deschisa pe fatada principala si laterala.

#### Obiective secundare in incinta:

- Circulatii de incinta – alee/platforma acces, trotuare de garda etc;
- Instalatii tehnico-edilitare (energie electrica etc), grup sanitar ecologic mobil etc.;
- Alte amenajari de incinta (spatii verzi, plantatii etc).

Spatiile ramase libere se vor planta, aceste spatii putand fi folosite pentru extinderea si dezvoltarea de perspectiva a incintei studiate, in limita indicilor teritorialii admisi.



**Alimentarea cu apa** – Alimentarea cu apa a grupului sanitar mobil se va realiza de la rețeaua existentă în zona (conform aviz nr. 25/27.06.2024). Acesta se va amplasa în vecinătatea anexei 1 și va fi de tip mobil (prefabricat și complet utilizat/dotat) amplasat pe o platformă din piatră spartă.

**Evacuarea apelor uzate** – Se va realiza un bazin vidanjabil etans, dispus și dimensionat în concordanță cu legislația în vigoare, accesibil pentru activitățile de vidanjare și prevăzut cu o zonă securizată perimetrală (împrejmuire cu gard din plasa). Acesta va fi accesibil personalului autorizat pentru activitățile curente.

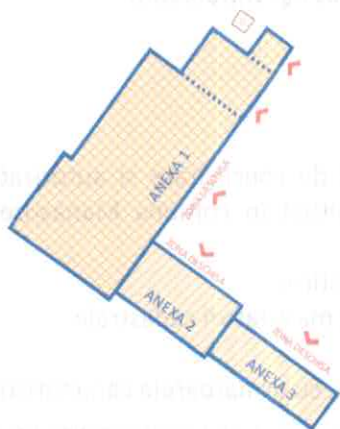
**Asigurarea apei tehnologice**, dacă este cazul - nu este cazul.

**Asigurarea agentului termic** - nu este cazul.

Construcții cu regimul de înălțime parter ce se încadrează în categoria de importanță „D” - redusă, conform H.G. 766/97 și clasa de importanță IV. Activitatea propusă se va limita strict în interiorul obiectivelor, astfel nu se vor afecta vecinătățile construcțiilor sau terenurile vecine.

#### **b) justificarea necesității proiectului:**

Obiectivele sunt necesare având în vedere dezvoltarea activității cât și necesitatea protejării de intemperii a diferitelor scule / unelte utilizate în activitatea curentă a societății.



**c) valoarea investiției:** Val. estimativă a investiției este de 306 000 lei.

**d) perioada de implementare propusă:** Perioada de implementare estimată 12 luni.

**e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

Sunt atașate documentației planul de încadrare în zonă și planul de situație.

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte**

#### **structuri, materiale de construcție etc);**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| - funcțiunea:                | – ANEXE DEPOZITARE                     |
| - dimensiunile maxime:       | – aprox. 29,6 x 34,0 m                 |
| - regim de înălțime          | – PARTER                               |
| - sup. constr. la sol totală | – Sc = 383 mp (274 mp + 60 mp + 49 mp) |
| - suprafața utilă            | – Sc = 383 mp (274 mp + 60 mp + 49 mp) |

#### **Caracteristici constructive / functionale:**

- construcții ce formează o geometrie unitară în plan cât și din punct de vedere volumetric;
- construcții parțial închise (cu excepția zonelor secundare de depozitare a sculelor și uneltelor ce vor avea închideri perimetrice prevăzute cu uși de acces / ferestre);
- poziționare în zona de sud-vest a amplasamentului;
- utilizare pentru depozitare diferite scule, unelte etc;
- elemente constructive – beton, metal, zidărie, lemn etc;

Spațiul interior rezultat este de tip “plan liber” fără compartimentări, fiind destinat depozitării în spațiul delimitat de pereți perimetrali, cele trei anexe fiind deschise permanent pe fațada principală (latura de acces). În spațiile închise perimetral depozitarea sculelor se va realiza pe rafturi, în dulapuri etc. în funcție de dimensiunile și volumul acestora.

Nu se vor depozita produse periculoase cu caracter poluant (uleiuri, carburanți etc). Elementele depozitate temporar sunt de tip “finit” și se vor depozita în forma în care au fost procurate, astfel activitatea se va limita strict la depozitarea acestora, neimplicând procese de producție, fabricație, reparație etc. Depozitarea se va limita strict la suprafața utilă a construcțiilor, la nivelul pardoselii sau pe rafturi, în dulapuri etc., astfel nu se vor afecta vecinătățile amplasamentului. Funcțiunea este asimilabilă „anexelor gospodărești” și nu implică activități productive, condiții deosebite pentru activitatea curentă etc.



Activitatea este una ocazionala si se va desfasura preponderent in timpul zilei iar pentru realizarea activitatilor propuse este necesar un nr. max. de doi angajati (activitate ocazionala).

Prin destinatia obiectivelor se preconizeaza ca acesta nu va produce noxe sau substante nocive ce pot polua atmosfera sau solul. In executie si exploatare se vor respecta prevederile de protectie a mediului prevazute de legislatia in vigoare pentru evitarea poluarii mediului prin degajari de substante nocive in aer, apa si sol.

**Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

- **profilul si capacitatile de productie;** Nu este cazul. Nu se vor desfasura activitati productive. Toate produsele ce vor fi depozitate sunt in forma in care au fost procurate.

- **descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz);**

Nu este cazul. Nu sunt necesare instalatii de productie sau fluxuri tehnologice.

- **descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;** Nu este cazul.

- **materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;**

Toate materiile prime si materialele utilizate se vor asigura prin procurare de la diversi producatori (materiale in forma finita – profile metalice, tabla etc) sau vor fi livrate de catre societati autorizate (beton etc). Utilitatile se vor asigura din retelele tehnico-edilitare existente in zona (energie electrica etc) in concordanta cu avizele de specialitate.

- **racordarea la retelele utilitare existente in zona;**

**Alimentarea cu energie electrica:** Pentru obiectivul propus se va realiza un bransament de la rețeaua de distributie electrica existenta in zona, conform avizului detinatorului rețelei.

**Alimentare cu apa si canalizare:** Avand in vedere destinatia obiectivelor si activitatea ocazionala, acesta nu necesita amenajari interioare pentru grupuri sanitare. Luand in calcul activitatea ocazionala (sezoniera) personalul angajat va utiliza grupul sanitar ecologic mobil (ce se va bransa la rețeaua de alimentare cu apa a comunei si se va realiza o rețea de canalizare prevazuta cu bazin vidanjabil ecologic si etans). Grupul sanitar va fi dotat cu hartie igienica, sapun iar spatiul interior va fi in permanenta intretinut in perfecta stare de functionare / curatenie. Utilizarea spatiilor se va face cu respectarea conditiilor de sanatate in munca etc, permitand accesul unui numar limitat de persoane in acelasi timp, astfel incat fiecare persoana sa beneficieze de un spatiu suficient pentru realizarea activitatii in conditii de siguranta. Trebuie acordata o atentie particulara curatarii si dezinfectiei. Grupul sanitar trebuie sa fie prevazut cu materiale de curatenie si dezinfectie a mainilor (apa, sapun, produse biocide) si va fi curatat si dezinfectat inainte si dupa fiecare utilizare.

Vor fi disponibile recipiente sau vor fi instalate aparate cu solutie dezinfectanta pentru maini in zonele de acces si in zonele intens circulat ale obiectivului.

**Alimentarea cu energie termica:** Nu este cazul avand in vedere ca obiectivele sunt permanent deschise pe o latura.

- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;** Spatiile ramase libere din vecinatatea obiectivelor (in situatia in care au fost afectate pe parcursul lucrarilor) studiate se vor planta, aceste spatii putand fi folosite pentru extinderea si dezvoltarea de perspectiva a incintei studiate, in limita indicilor teritorialii. Amenajarea terenului - terenul orizontal in principal nu ridica probleme in ce priveste sistematizarea verticala. Se recomanda amenajarea de spatii si suprafete verzi perimetrare constructiei.

- **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;** Se vor realiza alei/platforme betonate sau din piatra sparta pana la obiectivul propus, toate acestea fiind propuse in cadrul incintei, fara afectarea vecinatatilor. Incinta este partial sistematizata si nu necesita lucrari suplimentare semnificative nefiind necesare lucrari de amploare. Accesul carosabil se realizeaza prin zona de sud-est (acces existent din strada). Dupa caz, acesta se va dimensiona si marca in concordanta si corespunzator cerintelor reglementarilor tehnice si regulamentului general de urbanism.

- **numarul de accese:** un acces carosabil si unul pietonal din strada existenta in zona de sud-est a amplasamentului in cadrul incintei (existente si mentinute – nu se modifica);

- **pentru constructia propusa exista posibilitatea de interventie in caz de incendiu pe minimum trei laturi respectiv, fatada principala si fatadele laterale (dreapta si stanga);**



- in zona frontala a constructiei se vor amenaja platforme carosabile (din piatra sparta / betonate etc) ce vor fi intretinute in permanenta in conditii optime de exploatare.

- **resursele naturale, folosite in constructie si functionare;** Vor fi utilizate: apa, nisip si pietris etc. Toate vor fi asigurate prin procurare / achizitionare si nu necesita extragere „in situ”.

- **metode folosite in constructie/demolare;** Pentru infrastructura se realizeaza sapatura, se cofreaza, se monteaza armatura si apoi se toarna betonul in fundatii. La suprastructura se realizeaza peretii din beton armat si se monteaza structura metalica sau se realizeaza zidariile / elementele din beton armat. In cazul incetarii activitatii se poate demonta/demola si reamenaja terenul in vederea amenajarii de spatii verzi.

- **planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;**

Fazele de constructie sunt cele specifice lucrarilor de acest tip fara a afecta amplasamentul sau vecinatatile, respectiv: 1 – se executa sapatura; 2 – se executa fundatia constructiei; 3 – se cofreaza si se toarna diafragme din b.a. ; 4 – se realizeaza inchiderile (pereti + acoperis).

**Exploatare** – Obiectivul se va utiliza cu destinatia de depozitare a diferitelor utilajele agricole detinute de beneficiar si a altor unelte, scule agricole din incinta, pluguri, remorci, parazapezi etc. Spatiul interior rezultat este de tip “plan liber” fara compartimentari, fiind destinat depozitarii in spatiul delimitat de pereti perimetrali.

- **relatia cu alte proiecte existente sau planificate;**

In prezent nu exista alte proiecte planificate. In masura in care aceste proiecte viitoare vor fi dezvoltate, acestea se vor implementa cu respectarea legislatiei in vigoare (avizare, autorizare etc).

- **detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;**

Nu au fost luate in calcul alte alternative avand in vedere ca terenul ofera conditii optime pentru implementarea proiectului.

- **alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);** Nu este cazul.

- **alte autorizatii cerute pentru proiect;** Conform certificatului de urbanism sunt solicitate urmatoarele avize: Securitate la incendiu, Alimentare cu energie electrica, studiu geotehnic etc.

#### IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

- **planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului;**

Nu este cazul.

**Refacere si folosire ulterioara** - In cazul incetarii activitatii se poate demola/demonta obiectivul si reamenaja terenul cu destinatia de spatiu verde plantat.

- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;** - Refacere si folosire ulterioara - In cazul incetarii activitatii se poate demola/demonta obiectivul si reface terenul in vederea plantarii de spatii verzi.

- **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;**

Pentru accesul in cadrul incintei se vor realiza alei/platforme carosabile, pietonale cat si zone de parcaje etc. Accesul carosabil se va realiza prin zona de sud-est (acces existent). Dupa caz, acesta se va dimensiona si marca in concordanta si corespunzator cerintelor reglementarilor tehnice si regulamentului general de urbanism in vederea asigurarii unui acces optim in incinta (atat in caz de interventie cat si pentru aprovizionare, personal angajat etc).

- **metode folosite in demolare;** In situatia demontarii/demolarii se vor realiza lucrari specifice, fara a afecta amplasamentul.

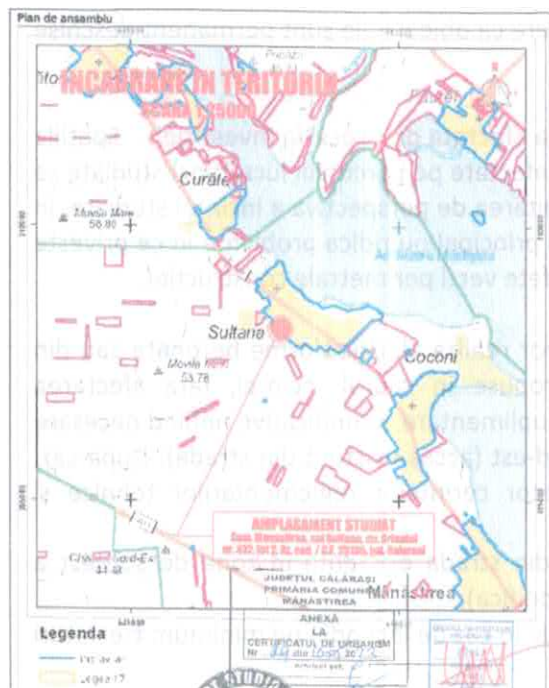
- **detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;** Nu este cazul.

- **alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor).**

Nu este cazul.

#### V. Descrierea amplasarii proiectului

- **distanța fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului** In context transfrontariera, adoptata la Expo la 25





februarie 1991, rectificata prin Legea nr. 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

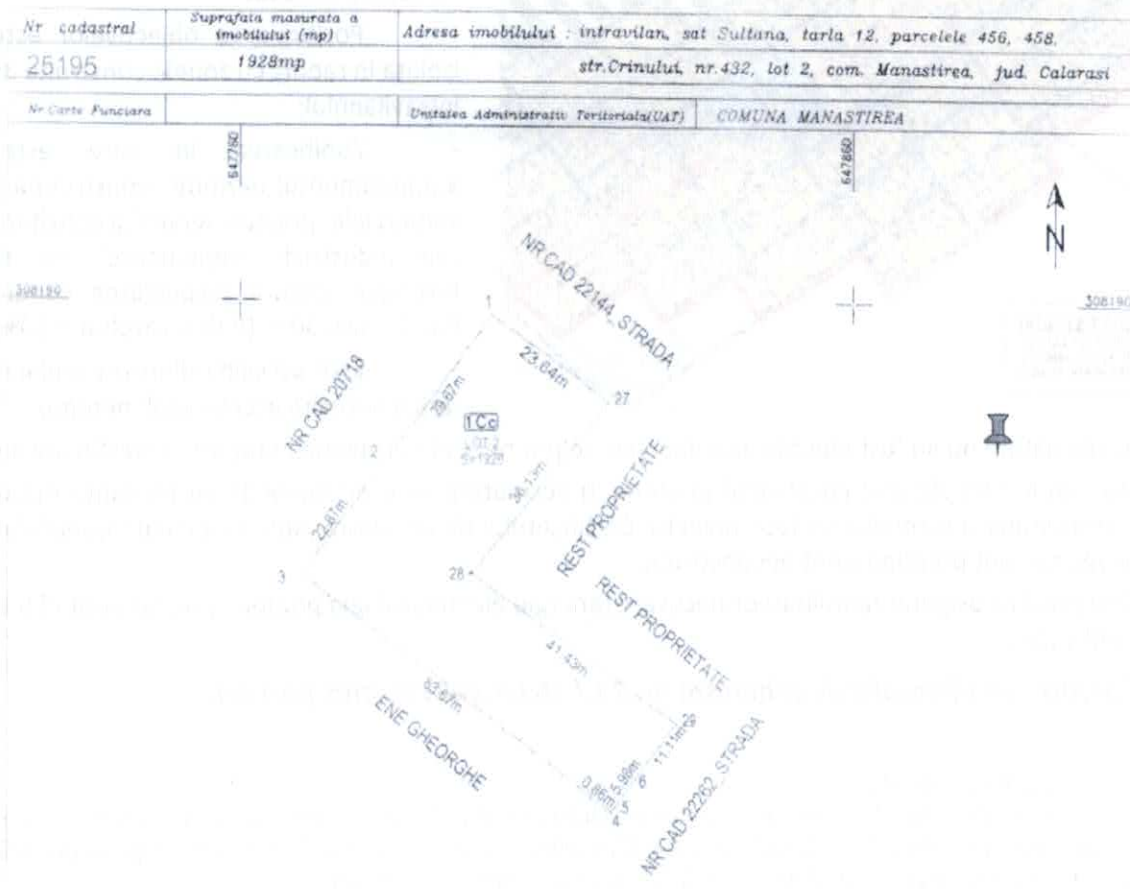
Nu este cazul, obiectivul situandu-se la distanta foarte mare de zona transfrontaliera, respectiv peste 14 km.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2314/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Nu este cazul. Din datele disponibile (certificat urbanism) obiectivul nu este situat in zona in care sa existe obiective de patrimoniu cultural, monumente istorice, arhitecturale etc.

- harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:

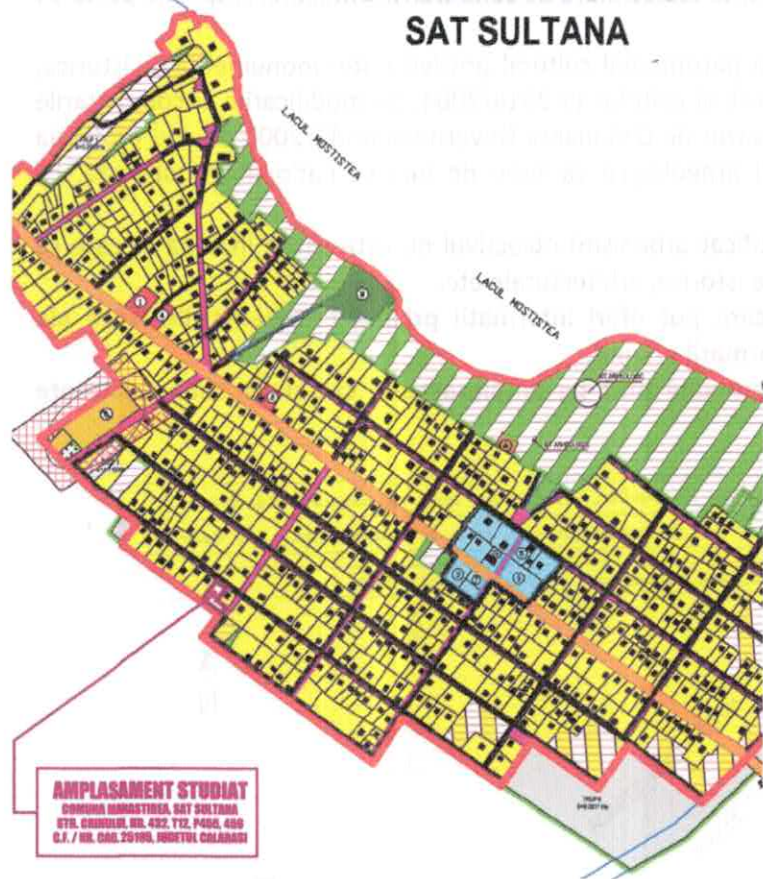
- folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;



- Categoria de folosinta – curti constructii / nr. cadastral / C.F. 25195 ;
- Suprafata – 1928 mp conform masuratori cadastrale;
- Forma – terenul are geometrie relativ regulata in plan cu doua deschideri la strada, respectiv in zona de S-E (acces existent in incinta) si in zona de N-E conf. plan de amplasament si delimitare imobil (anexat);
- Vecinatati
  - Sud-Est – domeniul public - Strada Crizantemei – liber de constructii
  - Sud-Vest – teren arabil – propr. privata (extravilan) (liber de constructii)
  - Nord-Est – domeniul public - Strada Crinului
  - Nord-Vest – teren intravilan – propr. privata – liber de constructii
- Cai de acces public – acces existent/mentinut din strada din sud-est
- Particularitati topografice – teren relativ plan specific zonei de campie fara pante si declivitati abrupte.
- Terenurile vecine prezinta un grad redus sau zero de ocupare.  
Bilantul teritorial: suprafata teren = 1928 mp



# PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MĂNĂȘTIREA SAT SULTANA



- suprafata construita sopron obiective = 383 mp

P.O.T. Existent = 0,00 % **P.O.T. rezultat = 20 %**

C.U.T. Existent = 0,00 **C.U.T. rezultat = 0,2**

Avand in vedere situarea amplasamentului la limita extravilanului (limita de sud-vest coincide cu limita intravilanului) cat si faptul ca terenul nu se invecineaza cu terenuri pe care sa existe locuinte (exceptie facand terenul din nord-est ce apartine beneficiarului pe care exista o locuinta) se poate considera ca amplasamentul ofera conditii optime pentru implementarea investitiei intrucat:

- Pozitionarea obiectivelor este relativ izolata in raport cu zonele construite din cadrul intravilanului;

- Zonificarea in care este situat amplasamentul permite „construirea de spatii comerciale, prestari servicii si activitati agricole sau industriale nepoluante” iar suprafata terenului asigura respectarea conditiei unui P.O.T. max. 30 % (P.O.T. rezultat ~ 20%);

- Este accesibil dintr-o circulatie publica fara a necesita accese suplimentare;

- In vecinatate nu au fost identificate obiective ce pot necesita protectie in raport cu destinatia anexelor;
- Distanțele fata de alte constructii existente in vecinatate este de peste 15 m (distanța masurata din limita de proprietate a terenului ce face obiectul Certificatului de urbanism pana in locuinta beneficiarului) iar terenurile vecine sunt preponderent neconstruite;
- Este posibila asigurarea utilitatilor necesare (energie electrica si apa potabila), restul putand fi asigurate in sistem individual.

## **Conform certificatului de urbanism nr. 29 / 16.05.2023 (extras partial):**

### **1.REGIMUL JURIDIC:**

Terenul este situat în intravilanul comunei Mănăstirea, sat Sultana, județul Călărași, conform P.U.G. definitiv și R.L.U. aferent aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Mănăstirea nr. 47 din 20.10.2010, și prelungit valabilitatea prin Hotărârea Consiliului Local Mănăstirea nr. 4 din 31.07.2020 și este proprietate privată.

La solicitarea Autorizației de construire se vor prezenta, în copie conform cu originalul, dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții care să confere dreptul de a solicita autorizație de construire, extras de plan cadastral și extras de carte funciară de informare actualizate la zi.

### **2.REGIMUL ECONOMIC:**

Imobilul cu terenul aferent în suprafață de 1.928 mp, se află în intravilanul comunei Mănăstirea, sat Sultana, județul Călărași, cu număr cadastral 25195, înscris în cartea funciară a comunei Mănăstirea cu nr. 25195, UTR 4 – funcțiunea dominantă – locuințe; zonă rezidențială, cu clădiri de tip rural – Lm4, căi de comunicație rutieră CCr4; regim de înălțime – predominant P, parțial P+1; conform P.U.G. definitiv și R.L.U. aferent aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Mănăstirea nr. 47 din 20.10.2010 și prelungit valabilitatea prin Hotărârea Consiliului Local Mănăstirea nr. 4 din 31.07.2020.

**Permisuni:** Se pot autoriza construcții de locuințe prin completări de la P la P+1 în regimul de aliniere impus de cel existent; se permite de asemenea construirea de spații comerciale, prestări servicii și activități agricole sau industriale nepoluante; se va respecta regimul de aliniere impus de legea drumurilor.

**Restricții:** Nu se vor elibera autorizații de construire pentru alte tipuri de funcțiuni.

### **3. REGIMUL TEHNIC**

Conform P.U.G. și R.L.U. aferent aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Mănăstirea nr. 47 din 20.10.2010 și prelungit valabilitatea prin Hotărârea Consiliului Local Mănăstirea nr. 4 din 31.07.2020, indicatorii de urbanism sunt: - P.O.T. max=30%, C.U.T.=0,60, pentru zona de locuințe sau mari dacă este cazul în urma aprobării unui P.U.Z..



**- politici de zonare si de folosire a terenului;**

**areale sensibile;** Nu este cazul, obiectivul nefiind in apropiere de Natura 2000.

Nr., x, y, IE (nr. cad)
1, 647831.16, 308121.21, 25195
2, 647797.626, 308145.545, 25195
3, 647819.984, 308173.923, 25195
4, 647800.853, 308187.812, 25195
5, 647783.245, 308163.932, 25195
6, 647769.952, 308145.32, 25195
7, 647820.583, 308106.715, 25195
8, 647821.101, 308107.397, 25195
9, 647824.62, 308112.231, 25195
10, 647831.16, 308121.21, 25195

**- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;**

**- detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.** Incinta (terenul) se afla in folosinta beneficiarului si asigura toate conditiile optime de implementare a investitiei astfel nu este necesara luarea in calcul a altor amplasamente.

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, In limita informatiilor disponibile**

### **A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor In mediu**

#### **a) Protectia calitatii apelor**

##### **- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

- Scurgeri accidentale de lubrefianti sau carburanti care ar putea rezulta in urma functionarii defectuase a utilajelor si celorlalte mijloace de transport folosite in cadrul organizarii de santier;
- Orice evacuare de ape uzate neepurate in apele de suprafata, pe sol sau in apele subterane.
- Degradarea sau deteriorarea accidentala a retelor edilitare din cadrul incintei. Avand in vedere ca in cadrul incintei pot fi existente diferite retele (alimentare cu apa / canalizare / retele electrice etc) si ca exista posibilitate ca acestea sa nu fie identificabile vizual, se vor obtine toate avizele si autorizatiile in vederea desfiintarii retelor.
- Manipularea, punerea in opera incorecta a materialelor de constructii (beton, agregate etc.) sau demolarea/construire poate determina emisii specifice fiecarui tip de material si fiecarei operatiuni iar ploile care spala suprafata santierului pot antrena depunerile si astfel, indirect, acestea ajung in cursurile de apa, dar si in stratul freatic.
- Traficul din cadrul santierului rezultat din circulatia vehiculelor grele pentru transport de materiale si personal la punctele de lucru, utilajele aferente etc;
  - Rezervoarele de carburanti sau alte recipiente pot constitui de asemenea o sursa de poluare in cazul in care ele nu sunt etanse sau sunt degradate.

#### **Masuri generale:**

- Se va solicita detinatorilor (furnizorilor) de utilitati sa identifice toate retelele si se va solicita asistenta tehnica de specialitate in vederea evitarii oricaror accidente.
- Utilizarea pe cat posibil a containerelor prefabricate cu destinatie speciala (gata echipate si dotate cu instalatii etc) pentru asigurarea anexelor destinate personalului (grupuri sanitare, dusuri, birouri etc) sau a containerelor de depozitare etc astfel incat sa fie redus timpul de amenajare a santierului;
- Apele menajere de la grupul sanitar ecologic si mobil (dupa caz, ce va fi amplasat in cadrul incintei) vor fi vidanjate periodic de firme autorizate din punct de vedere al protectiei mediului, specializare in domeniu;
- Apele pluviale colectate de pe platformele organizarii de santier impermeabilizate vor fi colectate in santuri perimetrare si conduse catre sistemul de canalizare pluviala existenta;
- In timpul desfasurarii operatiunilor din cadrul organizarii de santier este strict interzisa evacuarea apelor reziduale tehnologice in apele de suprafata sau subterane, in sol etc.
- Se vor adopta solutii si sisteme performante pe parcursul desfiintari in vederea inlaturarii oricarui pericol de poluare a solului, apei etc;
- Nu se vor evacua ape uzate neepurate in apele de suprafata sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deseuri, reziduuri sau substante chimice, fara asigurarea conditiilor de prevenire a poluarii directe sau indirecte a apelor de suprafata sau subterane, a solului etc;
- Prevenirea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare prin manipularea in conditii de siguranta maxima etc. de catre personal autorizat (respectarea programului de revizii si reparatii pentru utilaje si echipamente, pentru asigurarea starii tehnice bune a vehiculelor, utilajelor



si echipamentelor) cat si dotarea organizarii de santier cu materiale absorbante specifice pentru compusi petrolieri si utilizarea acestora in caz de nevoie;

- Operatiile de intretinere si alimentare a vehiculelor (cu carburanti etc) nu se vor efectua pe amplasament ci in locatii cu dotari adecvate (statii de alimentare autorizate etc);
- Se va interzice spalarea, efectuarea de reparatii, lucrari de intretinere a mijloacelor de transport, utilajelor si echipamentelor folosite in incinta santierului (altele decat cele strict necesare sau impuse tehnic);
- Transportul betonului de ciment cu autobetoniere va fi strict controlat pentru a putea preveni in totalitate deversarea accidentala pe traseu si spalarea benei cat si evacuarea apei cu ciment in perimetrul lucrarilor de constructie sau pe drumurile publice;
- In cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporara a deseurilor rezultate si a solului decopertat in recipiente adecvate in vederea neutralizarii de catre firme specializate;
- Se interzice depozitarea necontrolata a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol in spatii neamenajate sau securizate corespunzator;
- Se va asigura evitarea formarii baltirilor care se pot infiltra cu timpul in sol, poluand solul si subsolul.
- Pentru a preveni infiltrarea substantelor poluante si pentru a se evita formarea baltirilor, platformele de lucru sau de circulatie, suprafetele de depozitare, zona de stationare a utilajelor / echipamentelor vor fi betonate/pietruite;
- Reziuurile din santier trebuie indepartate manual sau mecanizat de pe pneurile echipamentelor si utilajelor la iesirea din santier in puncte de curatire special amenajate;
- De asemenea depozitele intermediare de materiale de constructii in vrac pot fi spalate de apele pluviale putand polua solul si subsolul, de aceea trebuie asigurate conditiile de depozitare in spatii inchise sau acoperite ce pot preveni inundarea sau infiltrarea apelor pluviale.
- Evitarea realizarii lucrarilor de sapatura etc in perioadele ploioase. Se va evita lasarea expusa a zonelor in care au fost realizate excavatii etc. Acestea dupa caz vor fi protejate prin aplicarea foliilor de protectie etc.
- Aplicarea tehnologiei de executie a lucrarilor se va realiza astfel incat sa nu influenteze calitatea apelor de suprafata si subterane, a solului etc si se vor respecta normele legale aplicabile;
- Nu vor fi utilizate substante chimice sau erbicide pentru indepartarea vegetatiei (aceste operatiuni urmand a fi realizate manual sau mecanizat, in masura in care sunt necesare);
- Dupa realizarea investitiei, antreprenorul (executantul) va degaja amplasamentul de lucrarile provizorii si, dupa caz, si a celelalte zone de executie a obiectivului, care ar putea afecta functionalitatea ulterioara a lucrarilor existente.

**- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.**

Va fi prevazut un bazin vidanjabil ecologic (hidroizolat corespunzator) pentru grupul sanitar.

**b) Protectia aerului**

**- sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri;**

In perioada executiei lucrarilor acestea constituie, pe de o parte, o sursa de emisii de praf iar pe de alta parte, sursa de emisie a poluantilor specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) atat in motoarele utilajelor cat si a mijloacelor de transport folosite. Principalii poluanti atmosferici ce contribuie la afectarea factorului de mediu aer si asociati **etapei de executie** (construire / amenajare sau demolare, dupa caz) sunt:

- Dioxidul de sulf (SO<sub>2</sub>) ce este eliberat in urma arderii unor combustibili, inclusiv din arderea motorinei;
- Oxizii de azot (NO/NO<sub>2</sub>) ce sunt eliberati in urma arderilor la temperaturi inalte, rezultand inclusiv din traficul rutier;
- Ozonul (O<sub>3</sub>) este eliberat in urma formarii arcurilor electrice de sudura;
- Monoxidul de carbon (CO) rezulta din arderea (incompleta) a combustibililor;
- Pulberile in suspensie (PM<sub>10</sub> si PM<sub>2.5</sub>) rezulta din ardere (cenusa fina), activitati industriale, trafic rutier.

Prognozarea poluarii aerului se poate face doar in conditii teoretice, in baza unor calcule de emisii, pornind de la noxele rezultate de la nivelul surselor mobile/fixe. Cantitatea totala de combustibil poate fi estimata pornind de la nivelul mediu de consum de combustibil estimat a fi consumat de catre autovehicule si utilaje ce urmeaza a fi implicate in activitatile de constructie / amenajare, pornind de la normativele de dotare previzionate in cadrul unui ciclu de utilizare maximala. In aceasta situatie, avand in vedere ca lucrarile propuse



vor fi realizate de societati specializate in domeniu, cu utilaje moderne si performante tehnic (utilaje ce sunt specifice si uzuale in cadrul lucrarilor de construire/desfiintare, dupa caz), se preconizeaza ca pe perioada de executie a lucrarilor nu vor fi depasite limitele admise. Lucrarile propuse se vor desfasura intr-un interval relativ redus de timp, luand in calcul sistemul constructiv propus (utilizarea de sisteme prefabricate etc). Se va avea in vedere ca toate utilajele / autovehiculele sa fie inspectate tehnic periodic astfel incat sa fie eliminata pe cat posibil poluarea aerului (sau a solului, apelor etc). De asemenea, schimbarea in timp a pozitiei surselor de emisie (luand in calcul deplasarea frontului de lucru) determina un impact local redus pe termen lung si duce la scaderea probabilitatii de aparitie a unor valori mari ale concentratiilor pe termen scurt.

In **perioada de exploatare** se vor utiliza utilaje specifice activitatilor societatii (autoturisme, remorci etc) iar programul de lucru este unul ocazional (in functie de sezonul agricol etc). Utilajele ce vor deservi obiectivul sunt cele utilizate in activitatea curenta a societatii (activitati agricole) astfel se preconizeaza ca utilizarea acestora in cadrul incintei nu necesita / impune masuri suplimentare de protectie a aerului etc. Se vor utiliza utilaje si mijloace de transport cu motoare diesel care prin constructie vor produce monoxid de carbon in cantitati reduse si nu vor produce emisii de Pb. Utilajele trebuie sa fie foarte bine intretinute tehnic pentru a minimiza emisiile excesive de gaze.

Dat fiind perioadele scurte de timp in care se vor executa lucrarile (intr-un front de lucru organizat) sau in timpul propriu-zis al exploatarei obiectivului, se estimeaza ca poluantii mai sus mentionati nu vor avea efecte asupra sanatatii umane si asupra ecosistemelor din zona santierului (neexistand perimetral zone rezidentiale sau zone ce necesita protectie).

Surse de mirosuri - avand in vedere ca lucrarile propuse sunt cele uzuale pentru lucrari de construire / amenajare etc, nu vor exista surse de producere a mirosurilor etc. In perioada exploatarei nu vor exista surse de mirosuri puternice etc, avand in vedere activitatea agricola propusa (depozitare cereale). Nu vor exista activitati industriale productive etc ce pot genera surse de mirosuri sau poluare.

Impactul activitatilor asociate organizarii de santier / exploatarei obiectivului va fi strict in interiorul perimetrului (incintei) si in mod redus in imediata vecinatatea acesteia. Impactul va fi temporar, fiind limitat la perioadele de desfasurare a lucrarilor sau la programul de lucru.

#### Masuri generale:

- Descarcarea materialelor se va realiza pe suprafete / incinte sistematizate, folie sau alt material de protejare a solului, pentru evitarea degajarilor de praf etc. Se va realiza curatarea materialului in exces sau varsat/scurs.
- Depozitarea se va realiza in zone departate de receptori sensibili – cursuri de apa sau in zone ce nu sunt expuse vantului etc. Se va evita depozitarea sub forma de mormane cu panta abrupta. Depozitele in vrac sau mormane se depoziteaza in incinte inchise sau se pastreaza bine acoperite, daca nu se vor aplica agenti de umezire a materialului vrac. Materialele depozitate in vrac, li se pot adauga substante de suprimare a prafului in cantitatile, frecventa si proportiile recomandate de producator, cu mentinerea lor conform recomandarilor producatorului.
- Viteza de circulatie trebuie restrictionata iar pe suprafata drumurilor va trebui sa se aplice la intervale regulate apa sau alte substante de linistire a prafului.
- Se vor sistematiza circulatiile in incinta astfel incat sa fie evitate drumurile sau amenajarile de pamant. Pavajul drumurilor are un impact pozitiv direct asupra sanatatii umane si diminuarii riscului de accidente / poluare: pentru reducerea prafului se recomanda in special amenajarea de circulatii din beton, asfalt sau in cazuri particulare/izolat din pietris sau piatra sparta.
- Autocamioanele (remorcile etc) incarcate cu materiale fine usor antrenate de vant trebuie acoperite in mod corespunzator si securizate pe toata perioada transportului. Procesele tehnologice mari generatoare de praf, ca de exemplu umpluturile cu pamant vor fi reduse in perioadele de vant puternic si se va utiliza permanent umezirea suprafetelor excavate sau nepavate.
- Vor fi amenajate puncte speciale pentru indepartarea manuala sau mecanizata de pe pneurile echipamentelor si utilajelor a reziduurilor la iesirea din santier;
- Pentru controlul pulberilor in zonele santierului (organizarii de santier sau a zonelor intens circulante) se vor adopta in plus masuri de dispunere a panourilor continue din materiale corespunzatoare (demontabile sau permanente).
- Se recomanda imprejmuirea incintei in zonele circulante intens sau expuse vantului cu panouri pline (pe cat posibil evitarea traforurilor sau a imprejmuirilor din plasa etc) si dublarea imprejmuirii cu gard viu (vegetatie inalta ce poate forma un front continuu).



- Este interzisă arderea deșeurilor sau a altor materiale. Nu se va utiliza foc deschis (decat în situațiile impuse de lucrări specifice, cu respectarea normelor în vigoare).

- Nu sunt necesare lucrări de asigurare a agentului termic în perioada de execuție a lucrărilor cu instalații ce implică arderea combustibilului (solid, lichid etc). În situația impusă se vor utiliza sisteme electrice de încălzire (corpuri electrice omologate etc).

- La sfârșitul perioadei de execuție, zonele afectate de lucrările de construcție (taluzuri, organizarea de șantier, fronturi de lucru etc) vor fi readuse la starea inițială și vor fi amenajate / plantate pe cât posibil.

Lucrările vor fi realizate de societăți specializate, cu utilaje moderne, cu riscuri minime de scurgeri de uleiuri sau carburanți. Concentrațiile poluanților din gazele arse se vor încadra în limitele prevăzute de Ordinul MAPPM nr. 462 din 1 iulie 1993 (\*actualizat\*) pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare (actualizat până la data de 21 octombrie 2002\*).

În concluzie, sursele de poluanți ai aerului vor fi prezente sub forma gazelor de esapament eliminate de autovehiculele / utilajele ce vor circula în incintă / organizarea de șantier sau din activitățile propriu-zise de construire etc. Acestea sunt gaze convenționale, în limitele admise de reglementările în vigoare, fără impact sesizabil asupra calității aerului. Nu sunt preconizate alte surse de poluanți și nu vor fi necesare nici lucrări speciale de captare sau dispersie în atmosferă. Se preconizează ca emisiile în aer să încadrează în normele legale în vigoare, astfel încât să se poată considera că impactul proiectului asupra calității aerului este redus, limitat în timp și în spațiu și reversibil iar vecinătățile nu vor fi afectate de lucrările desfășurate în cadrul proiectului sau în perioada exploatarei.

#### **- instalații pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**

Prin natura lor, sursele asociate lucrărilor de construcție nu pot fi prevăzute cu sisteme de captare și evacuare direcționată a poluanților, decât în măsura implementării unor măsuri organizatorice etc. Măsurile pentru controlul emisiilor de particule sunt măsuri de tip operațional specifice acestui tip de surse. În ceea ce privește emisiile generate de sursele mobile, acestea trebuie să respecte prevederile legale în vigoare.

Elementele mobile caracteristice utilizate în etapele de construcție, operare etc (utilajele, autovehiculele etc) vor fi prevăzute din fabricație cu instalații/sisteme pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă și instalații pentru epurarea aerului, după caz și pot fi controlate decât în măsura în care sunt respectate măsurile tehnice specifice aplicabile. Se vor utiliza numai utilaje grele, mijloace de transport etc corespunzătoare normelor EURO aplicabile, cu motoare diesel. Utilajele și echipamentele cu motor diesel vor fi alimentate cu motorină cu conținut redus de sulf. Utilajele vor fi foarte bine întreținute pentru a minimiza emisiile de gaze. Utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de esapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

În perioada de operare o măsură aplicabilă este data de respectarea normelor aplicabile privind calitatea carburanților și de asemenea respectarea normelor de poluare impuse.

În concluzie, având în vedere amploarea lucrărilor cât și activitatea propusă, atât în etapa de realizare a lucrărilor cât și de exploatare a obiectivului nu sunt necesare instalații speciale pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă, altele decât cele din dotarea utilajelor etc.

#### **c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

##### **- surse de zgomot și de vibrații:**

În perioada de execuție a proiectului, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- În fronturile de lucru zgomotul este produs de funcționarea utilajelor de construcție specifice lucrărilor (excavări și curățiri în amplasament, realizarea structurii proiectate etc.) la care se adaugă aprovizionarea cu materiale;

- pe traseele din șantier și în afara lui, zgomotul este produs de circulația autovehiculelor / utilajelor care transportă materiale necesare execuției lucrării.

Principala sursă de zgomot și vibrații în perioada operațională a obiectivului proiectat este reprezentată de circulația autovehiculelor.

În perioada de execuție, în fronturile de lucru, pe perioade limitate de timp, nivelul de zgomot poate atinge valori importante, fără a depăși limitele acceptate de normele de protecția muncii.

Pe perioada desfășurării lucrărilor va crește nivelul de zgomot și vibrații în zona în urma funcționării utilajelor și circulației mijloacelor de transport. Zgomotele rezultate în urma activității desfășurate în perioada de implementare a investiției în cadrul obiectivului au un efect local și nu afectează semnificativ potențialii



receptori sensibili, datorita metodelor de executie a lucrarilor si a tehnologiilor de exploatare folosite, precum si a distantei mari fata de receptorii protejati (zone rezidentiale etc).

Masuri de reducere a impactului produs de cresterea nivelului de zgomot si vibratii:

- mentinerea caracteristicilor tuturor utilajelor la parametrii cat mai apropiati de cei indicati in cartile tehnice;
- reducerea la minim a timpilor de functionare a utilajelor / incadrarea in perioada de executie a lucrarilor;
- dotarea cu amortizoare de zgomot a utilajelor folosite;
- utilizarea unor echipamente si utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;
- verificari tehnice periodice ale autovehiculelor si utilajelor folosite la realizarea lucrarilor;
- asigurarea unui management corect al materialelor utilizate in perioada de constructie;
- oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
- oprirea motoarelor vehiculelor in intervalele de timp in care se realizeaza incarcarea/descarcarea materialelor de constructie;
- respectarea intervalor orare de liniste pentru populatie impuse de legislatia in vigoare iar utilajele care deservesc santierul vor avea trasee si orare de functionare prestabilite, pentru ca poluarea fonica sa aiba efect minim asupra zonele locuite (rezidentiale) in situatia in care sunt tranzitate;
- se vor stabili trasee optime si distincte pentru utilajele care deservesc santierul astfel incat acestea sa nu tranziteze zone intens locuite etc.

La aparitia oricarui zgomot suspect si deranjant se vor lua masurile necesare de oprire a utilajelor si de remediere a defectiunilor si a surselor de zgomot.

Surse de zgomot si vibratii (in perioada realizarii investitiei / exploatare obiectiv):

- functionarea utilajelor;
  - lucrarile de construire, amenajare, demolare (dupa caz);
  - manipularea elementelor de constructii;
  - circulatia mijloacelor de transport.
- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.**

In perioada de functionare a obiectivului analizat, ca masuri de protectie se impun cele din categoria masurilor preventive, realizabile prin supravegherea functionarii instalatiilor / utilajelor in limitele proiectate. In cazul aparitiei unei defectiuni se impune depistarea rapida a acesteia, urmata de remedierea in scurt timp. In urma activitatii desfasurate in cadrul amplasamentului nu rezulta surse semnificative de zgomot sau vibratii, insa pot fi implementate masuri specifice suplimentare de diminuare a zgomotului / vibratiilor (exemplu imprejmuire incinta, asigurare zona plantata cu vegetatie inalta – perdea de protectie etc).

Pe perioada functionarii nu vor exista surse semnificative de zgomot si vibratii.

La limita receptorilor protejati, nivelul de zgomot admis: 50 dB(a) in timpul zilei corespunzator curbei de zgomot de 45 dB, respectiv 40 dB(A), corespunzator curbei de zgomot de 35 dB in timpul noptii, conform Ordinului 119/2014 al Ministerului Sanatatii pentru aprobarea normelor de igiena si recomandari privind mediul de viata al populatiei si Standardul SR 10009:2017 - Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant (standard ce stabileste limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior, diferite pe zone si spatii functionale, asa cum sunt ele definite in reglementarile tehnice specifice privind sistematizarea localitatilor si protectia mediului).

#### **d) Protectia Impotriva radiatiilor**

- **sursele de radiatii;** Nu exista.
- **amenajarile si dotarile pentru protectie impotriva radiatiilor;** Nu este cazul.

#### **e) Protectia solului si subsolului**

- **sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime;**

Pe parcursul realizarii proiectului nu se vor afecta apele freatiche, solul sau subsolul. In apropierea amplasamentului nu exista ape de suprafata (lacuri, rauri etc). Se vor lua toate masurile pentru respectarea documentatiei de construire si amenajare a organizarii de santier. Inainte de inceperea oricarei lucrari se va realiza inventarierea tuturor retelelor existente pe amplasament. Lucrarile vor fi desfasurate de catre personal calificat si se vor evita lucrarile ce pot produce spargeri ale retelelor, avarieri, scurgeri sau poluari accidentale. Dupa golirea tuturor instalatiilor si eliminarea oricarui risc se va putea trece la lucrarea de desfiintare propriu-



zisa. Lucrarile de sapatura se vor realiza in mod organizat si se vor limita la perimetrul stabilit, fara a afecta vecinatatile. Pamantul excavat se va depozita in conditii de siguranta urmand a fi reutilizat pentru refacerea amplasamentului dupa finalizarea lucrarilor. Terenul liber de constructii se va putea utiliza ca spatiu verde de incinta sau ca spatiu destinat amplasarii viitoarelor obiective in functie de optiunile beneficiarului, cu respectarea legislatiei in vigoare.

Pentru depozitarea deseurilor menajere se vor utiliza containere etanse, amplasate intr-o zona special amenajata – platforma betonata.

Scurgerile accidentale de carburanti si lubrifianti de la utilajele si mijloacele de transport vor fi indepartate, luandu-se masurile necesare de eliminare a efectului nociv asupra solului.

**- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului.** Pentru protectia solului se vor realiza prin platforme betonate, pardoseli si trotuare de garda, hidroizolatii cu folie PVC etc.

In incinta vor fi amenajate circulatii sau extinse cele actuale (platforme betonate etc) de pe care apele meteorice se vor fi colectate in rigole si vor fi dirijate catre separatorul de produse petroliere, uleiuri si nisip si apoi fiind conventional curate se deverseaza intr-un bazin de retentie.

Nu vor fi utilizate spatiile libere sau cele plantate pentru depozitare sau circulatii, toate acestea facandu-se organizat in cadrul zonelor special amenajate (platforme etc).

Nu sunt necesare amenajari, dotari sau masuri speciale pentru protectia solului si a subsolului.

#### **f) Protectia ecosistemelor terestre si acvatice**

##### **- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Obiectivul propus nu se afla in perimetrul sau in vecinatatea unei arii protejate, deci lucrarile nu vor afecta habitate sau specii de animale sau plante protejate. Lucrarile de construire se realizeaza pentru un obiectiv amplasat in interiorul incintei (incinta imprejmuita). Zonele perimetrice constructiilor sunt in mare parte platforme betonate destinate circulatiei de incinta astfel nu exista zone care sa necesite protectie speciala. Spatiile verzi afectate pe perioada lucrarilor (cu suprafata redusa) se vor aduce la stadiul initial si se vor amenaja.

In conditiile in care se vor respecta prevederile prezentei documentatii, a tehnologiei de executie si de refacere a amplasamentului, lucrarile de construire nu vor avea un impact negativ asupra apei, solului, subsolului sau a ecosistemelor.

##### **- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate:**

Nu se executa lucrari care sa afecteze in vreun fel flora si fauna terestra, acvatica. In zona nu exista monumente ale naturii sau arii protejate. Terenurile vecine in principal sunt libere de constructii si au destinatie agricola / arabila.

#### **g) Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

##### **- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.**

- nu au fost identificate obiective de interes public perimetrice obiectivului

- terenul este situat in cadrul intravilanului iar distanta de amplasare fata de alte constructii situate pe terenurile vecine este de peste 15 m (masurata din limita / perimetrul terenului pana la obiectivul respectiv). In acest caz particular distanta este fata de locuinta beneficiarului existenta pe terenul vecin. Luand in calcul ca terenul are vecinatati situate atat in intravilan (teren liber de constructii nord-vest) cat si in extravilan (sud-vest) si nu au fost identificate alte obiective in vecinatatea acestuia se considera ca nu exista o incompatibilitate functionala sau tehnica ce poate conditiona implementarea investitiei.

**- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public:** Obiectivul (incinta studiata) nu contine functiuni rezidentiale. Incinta se va imprejmui si se vor asigura distantele de siguranta fata de limite. Se recomanda realizarea de plantatii de aliniament sau perdele plantate dispuse in zonele de limite de proprietate.

Avand in vedere ca obiectivul propus nu necesita lucrari complexe de construire si nu vor fi afectate spatii verzi (spatii plantate organizate si sistematizate) se preconizeaza ca nu exista un impact negativ asupra amplasamentului sau a vecinatatilor. Conform certificatului de urbanism nu exista zone protejate / zone de protectie situate in vecinatatea amplasamentului.

#### **h) Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea:**

##### **- lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate;**

Lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile):



### Perioada de constructie

Principalele surse de deseuri in perioada de executie sunt:

- Procesele tehnologice de construire / amenajare / demolare (dupa caz);
- Spatii administrative (ale organizarii de santier) etc.;

In urma activitatilor de executie a lucrarilor rezulta urmatoarele tipuri de deseuri:

- Deseuri menajere si asimilabile, provenind de la personalul angajat, vizitatori etc. Deseurile menajere se vor colecta selectiv, in recipienti adecvati, pe platformele betonate special amenajate. Fractiile ce se pot recicla si valorifica se vor preda centrelor de reciclare, iar cele municipale amestecate vor fi predate operatorului de salubritate autorizat cu care constructorul are contract pentru eliminare. Se vor pastra evidente cu privire la cantitatile predate conform legislatiei in vigoare;
- Deseuri din constructii. Provin de la activitatile de executie a lucrarilor. Deseurile din constructie se vor colecta selectiv, in recipienti adecvati, fractiile ce se pot recicla si valorifica se vor preda centrelor de reciclare sau se pot valorifica la infrastructura drumurilor locale si de exploatare, etc. iar cele ce nu pot fi valorificate vor fi predate operatorului de salubritate autorizat cu care constructorul are contract pentru eliminare. Se vor pastra evidente cu privire la cantitatile de deseuri conform legislatiei in vigoare;
- Deseuri uleioase si deseuri de combustibili lichizi. Provin de la intretinerea vehiculelor. Acestea se vor colecta selectiv, in recipienti adecvati, (in recipienti metalici inchisi), si se vor preda la unitati specializate, pentru valorificare sau incinerare. Se vor pastra evidente stricte cu privire la cantitatile predate conform normelor legale in vigoare;
- Deseuri provenite de la intretinerea si repararea vehiculelor. Acestea pot fi: anvelope uzate, filtre de ulei, lichide de frana, antigel, DEEE, baterii si acumulatori. Acestea nu vor fi prezente pe amplasament deoarece orice operatiune de mentenanta / reparatie va fi realizata in service-uri specializate, in afara incintei.

Pentru prevenirea si reducerea cantitatii de deseuri se mai pot lua si urmatoarele masuri:

- Se vor utiliza cele mai bune utilaje si tehnologii disponibile, care utilizeaza un consum cat mai mic de resurse naturale si energie;
- Se vor utiliza doar vehicule cu consum mic de carburanti si emisii reduse de noxe.

Conform Listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase din H.G. nr. 856/2002 completat cu Hotararea nr. 210 din 2007 (modificat si completat ulterior), principalele deseuri rezultate din activitatile agricole, nu se incadreaza in categoria deseurilor periculoase.

Deseurile periculoase, precum si ambalajele substantelor toxice si periculoase, vor fi depozitate in siguranta, pe platforme betonate si ingradite, special amenajate, iar ulterior vor fi predate unitatilor specializate pentru depozitare definitiva, reciclare etc.

Materialele care vor rezulta din operatiile de excavare necesare pentru realizarea lucrarilor sunt asimilabile deseurilor din constructii si anume:

- pamant si materiale excavate (cod deseuri 17.05.04);
- deseuri de piatra si sparturi de piatra (cod deseuri 01.04.08);
- amestec de beton, caramizi (cod deseuri 17.01.07);
- asfalturi bituminoase (altele decat cele pe baza de gudron de huila) (cod deseuri 17.03.02);
- deseuri amestecate de materiale de constructie (cod deseuri 17.09.00).

De asemenea, din diferite lucrari executate pentru realizarea proiectului dar si din activitatile desfasurate in cadrul organizarii de santier pot rezulta:

- deseuri de lemn (cod deseuri 17.02.01);
- deseuri de sticla (cod deseuri 17.02.02);
- deseuri de materiale plastice (cod deseuri 17.02.03);
- deseuri de amestecuri metalice (cod deseuri 17.04.07);
- deseuri menajere si deseuri asimilabile menajere (cod deseuri 20.03.01).

Examinand lista categoriilor de deseuri care pot rezulta din lucrarile de realizare a proiectului, se constata ca nu sunt generate deseuri periculoase.

**- programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate;**

### **Perioada de realizarea a lucrarilor**

- In conformitate cu legislatia in vigoare, toate categoriile de deseuri generate pe perioada



de realizare a obiectivului vor fi colectate selectiv, stocate, transportate si eliminate corespunzator fiecarui tip de deșeu pe baza contractelor incheiate cu operatori de salubritate locali sau agenti economici specializati autorizati.

- Constructorul se va conforma legislatiei de mediu in vigoare la data semnarii contractului, va lua toate masurile in scopul protejarii mediului inconjurator si va incheia contracte cu operatorii de salubritate locali in vederea eliminarii/recuperarii/valorificarii materialului rezultat dupa realizarea sapaturilor si excavatiilor va fi reutilizat dupa o analiza a acestuia; daca materialul va fi necorespunzator pentru realizarea umpluturilor va fi transportat la depozitele de deseuri; materialul cu continut ridicat de material biodegradabil (pamant vegetal) va fi utilizat la sfarsitul lucrarilor pentru imbracare taluze, iar restul va fi transportat la alte lucrari din zona pentru refacere zone verzi, precum si pentru inchiderea depozitelor de deseuri din zona analizata si redarea acestor terenuri circuitului natural; pamantul vegetal care va fi utilizat la sfarsitul lucrarilor pentru imbracare taluze va fi stocat temporar, pana la finalizarea lucrarilor;

- Materialele rezultate vor fi analizate si colectate selectiv functie de categoria acestora (betoane, caramizi, armaturi, sticla, etc); asfalt si piatra nevalorificata la constructia lucrarilor.

- In ceea ce priveste piatra nevalorificata aceasta va fi transportata in vederea reutilizarii in alte fronturi de lucru sau la alte lucrari de reparatie/constructie care necesita piatra sparta;

- Deseurile de lemn, sticla, materiale plastice se incadreaza in categoria deseurilor menajere; sunt generate de personalul de executie a lucrarilor de constructii. Acestea vor fi colectate de antreprenorii lucrarilor si vor fi transportate de pe amplasamente, de firmele de salubritate, pe baza de contract;

- Deseuri menajere rezultate in timpul executiei lucrarilor (hartie, pungi, folii de plastic, resturi alimentare) vor fi colectate in locuri special amenajate, in pubele, de acolo fiind preluate de firmele de salubritate (circa kg/om/zi). Acestea vor fi colectate la sfarsitul programului in organizari de santier de acolo fiind periodic preluate de firmele de salubritate (cca. 0,3 kg/om/zi);

- Deseurile metalice vor fi recuperate si valorificate/reutilizate;

- Lemnul rezultat in urma lucrarilor de construire va putea fi valorificat si reutilizat in lucrari similare (in masura in care nu este contaminat etc).

- Antreprenorii vor elabora asemenea planuri inca inainte de a incepe executia lucrarilor si vor fi desemnate persoane responsabile care vor urmari punerea in aplicarea a masurilor propuse.

- Reviziile tehnice, schimburile de ulei (hidraulic si de transmisie), anvelope uzate, baterii, precum si reparatiile curente vor fi realizate numai in ateliere autorizate unde vor fi recuperate si valorificate.

La sfarsitul fiecărei saptamani se va asigura un interval orar pentru curatenia fronturilor de lucru, cand se vor elimina toate deseurile din ampriza lucrării. Constructorul va transmite lunar autoritatilor competente de mediu un raport privind categoriile si cantitatile de deseuri generate.

#### **Perioada de operare**

In perioada de operare vor/pot rezulta o serie de deseuri specifice transportului rutier cat si deseuri din activitatea curenta a personalului angajat. Aceste deseuri sunt de tipul deseurilor menajere, ele vor trebui colectate si evacuate prin grija administratorului lucrarilor.

Prin modul de gestionare a deseurilor se va urmari reducerea riscurilor pentru mediu si populatie, precum si limitarea cantitatilor de deseuri eliminate.

Conform legislatiei in vigoare operatorii economici detinatori de deseuri de ambalaje, au obligatia:

- sa asigure valorificarea si respectiv reciclarea deseurilor de ambalaje prin mijloace proprii sau prin predarea catre operatorii economici autorizati;

- sa raporteze la solicitarea autoritatilor locale pentru protectia mediului cantitatile de deseuri de ambalaje gestionate in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Colectarea deseurilor se va face selectiv, in containere etichetate corespunzator. In cadrul amplasamentului de santier se vor stabili zone pentru depozitarea in conditii de siguranta a deseurilor, pe tipuri.

Containerele pentru colectare deseuri valorificabile vor fi etichetate corespunzator. Containerele metalice pentru depozitarea uleiurilor uzate vor fi marcate cu tipul de ulei. In cadrul amplasamentului orice deșeu metalic va fi depozitat in locuri special amenajate in acest sens, respectiv container transportabil. Beneficiarul va avea in vedere valorificarea periodica a acestora, la unitati specializate in recuperarea si reciclarea deseurilor metalice.

In cadrul amplasamentului nu vor fi depozitate deseuri metalice provenite de la reparatiile utilajelor/piese sau ale elemente ale utilajelor, acestea urmand a se efectua in cadrul unor service-uri autorizate.



Celelalte tipuri de deseuri vor fi colectate selectiv si vor fi depozitate temporar, in conditii de siguranta, pana la eliminarea definitiva. Transportul deseurilor menajere si a deseurilor inerte se va realiza de firmele de salubritate cu care beneficiarul va avea incheiate contracte.

- **planul de gestionare a deseurilor.**

Lucrarile propuse se vor realiza cu aplicarea procedurilor standard pentru lucrari de construire / amenajare etc. Toate materialele rezultate din procesul de construire vor fi sortate pe categorii (beton, fier vechi, moloz etc.) vor fi evacuate de pe amplasament de catre o firma autorizata in domeniu, pe baza de contract urmand a fi valorificate/reciclate/eliminate in functie de cerinte si posibilitati.

Deseurile nepericuloase sunt reprezentate de deseurile de masa lemnoasa, mase plastice, carton – hartie, sticla, resturi vegetale etc. Acestea pot rezulta din lucrarile propriu-zise pentru realizarea constructiilor sau in urma activitatii de pregatire a lucrarii (de demolare, curatare amplasament studiat, eliberare spatii exterioare etc). Toate acestea se vor depozita selectiv in vederea recilarii.

Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase - Nu este cazul, obiectivul propus pentru construire (atat in faza de executie cat si de operare) nu are ca destinatie depozitarea sau prelucrarea substantelor sau preparatelor chimice.

Este interzisa depozitarea deseurilor provenite din lucrari de constructii in recipientele sau containerele in care se depun deseurile menajere, in containere degradate /deteriorate sau care nu respecta standardele aplicabile in vigoare.

De managementul deseurilor in perioada de operare este responsabil administratorul obiectivului (beneficiarul). Acesta va avea incheiat un Plan de management al deseurilor. Vor fi desemnate persoane responsabile cu urmarirea respectarii prevederilor legale si a modului de gestiune a deseurilor.

Deseurile vor fi colectate pe tipuri si vor fi preluate de pe amplasament pe baza de contracte incheiate intre administratorul proiectului si firme de salubritate autorizate. Vor fi respectate prevederile legislatiei in vigoare.

Printre masurile necesare pentru reducerea cantitatii de deseuri generate se numara si:

- Informarea personalului angajat prin panouri vizibile, despre obligatia pastrarii starii de curatenia lucrarilor;
- Dotarea spatiilor de lucru, a incintei etc cu recipiente conforme pentru colectarea selectiva a deseurilor.

Principalele obiective ale activitatii de monitorizare sunt reprezentate de urmarirea executiei lucrarilor cat si a operarii proiectului atat pentru a evalua sursele de poluare si pentru a determina impactul asupra factorilor de mediu, cat si pentru a stabili masurile pentru remedierea si diminuarea/eliminarea impactului.

Activitatea de monitorizare va fi parte a Planului de management de mediu pe care Antreprenorii (executantul) il vor elabora inainte de a incepe executia lucrarilor. Prin Planurile de management de mediu se vor defini responsabilitatile si se vor identifica, evalua si clasifica aspectele semnificative de mediu. In Planurile de management de mediu vor fi incluse si programele de monitorizare a factorilor de mediu.

Activitatea de monitorizare se desfasoara in:

- perioada de constructie si perioada de garantie a lucrarilor care include si dezafectarea fiecarui amplasament ocupat de constructor si readucerea terenurilor la stadiul initial;
- perioada de operare / implementare a proiectului.

Monitorizarea calitatii factorilor de mediu trebuie realizata de o companie specializata in acest sens, care va fi contractata de catre antreprenori pentru perioada de constructie si de beneficiar pentru perioada de functionare.

Antreprenorii sunt responsabili cu activitatea de monitorizare a factorilor de mediu in timpul lucrarilor de constructie, trebuind sa se asigure ca sunt implementate toate prevederile referitoare la protectia mediului existente in documentele de contractare.

Antreprenorii vor monitoriza impactul activitatilor de constructie asupra mediului in scopul:

- evitarii poluarii apei, solului si subsolului;
- protejarii zonelor rezidentiale, a habitatelor si a speciilor;
- indepartarii vegetatiei cu pagube minime asupra peisajului;
- gestionarii corespunzatoare a deseurilor.

Pe langa indicatorii prezentati anterior se va tine o evidenta lunara a:

- \_ cantitatii de apa utilizata (mc) si calitatea acesteia;
- \_ suprafatei decopertate (mp);
- \_ cantitatii de sol rezultat din decopertare (mc);



\_ cantitatea de teren contaminat (t sau mc);

\_ cantitatilor si tipurilor de deseuri generate (mc) inclusiv substante toxice si periculoase.

Activitatea de monitorizare va fi desfasurata lunar/trimestrial functie de indicatorii urmariti si de lucrarile executate. Rezultatele vor fi comparate cu valorile limita admisibile prevazute de normativele si standardele in vigoare. In cazul in care se constata depasiri ale valorilor limita vor fi intreprinse actiuni corective, in scopul eliminarii cauzei. Masuratorile pentru monitorizare vor fi realizate de laboratoare acreditate utilizand metode standardizate iar observatiile privind biodiversitatea vor fi realizate de experti in domeniu.

Monitorizarea deseurilor

Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se realizeaza cu respectarea stricta a prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor, cu completarile ulterioare. Deseurile sunt colectate si depozitate temporar pe tipuri si categorii, fara sa se amestece.

Deseurile industriale recuperabile: hartie, ambalaje PET, piese / elemente metalice uzate etc. sunt colectate separat si valorificate in conformitate cu legislatia in vigoare:

- Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor, modificata prin OUG 68/2016;
- H.G. 856/2002 privind introducerea evidentei deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase;
- H.G. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, modificata si completata cu H.G. nr. 1872/2006 si H.G. 247/2011;
- Ordin 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje si deseuri din ambalaje;
- OUG 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobata prin Legea nr. 105/2006, completata si modificata prin O.G. 25/2008, OUG 37/2008 si ordonanta 15/2010, aprobata prin Legea 167/2010, OUG 115/2010;
- Ordin 549/2006 privind aprobarea modelului si continutului formularului Declaratie privind obligatiile la Fondul pentru Mediu si a instructiunilor de completare si depunere a acestuia, modificata cu Ordinul 1477/2010;
- H.G. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate;
- H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;
- H.G. 1132/2008 privind regimul bateriilor si acumulatorilor si al deseurilor de baterii si acumulatori, modificat si completat prin H.G. 1079/2011.

#### **i) Gospodaria substantelor si preparatelor chimice periculoase:**

- **substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;**

Prin destinatia constructiei (sopron depozitare utilaje / cereale) aceasta nu are in componenta rezervoare, bazine de depozitare etc.

Toate utilajele depozitate sunt prevazute cu rezervoare proprii de combustibil (din fabricatie) si se vor depozita cu respectarea normelor in vigoare.

Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate in perioada de constructie pot fi: carburantii (motorina) si lubrifiantii, necesare functionarii utilajelor, vopseluri si diluanti etc (toate in cantitati specifice lucrarilor necesare) si vor fi depozitate si utilizate in conformitate cu legislatia in vigoare.

- **modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei;**

Persoana responsabila cu gestiunea materiilor prime si materialelor va tine evidenta substantelor si preparatelor chimice periculoase folosite in perioada de executie a lucrarilor si va verifica stocarea acestora in conformitate cu specificatiile tehnice ale furnizorului/producerului.

### **B. Utilizarea resurselor naturale, In special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii**

#### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, fosolintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului catitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adica impactului direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ); Nu este cazul.

- extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei / habitatelor / speciilor afectate); Nu este cazul.



- **magnitudinea si complexitatea impactului;** Nu este cazul.
- **probabilitatea impactului;** Nu este cazul.
- **durata, frecventa si reversibilitate impactului;** Nu este cazul.
- **masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;** In vederea realizarii obiectivului, constructorul si beneficiarul vor respecta pe toata perioada de executie a lucrarilor, toate prevederile din prezentul proiect cat si masurile si normele de protectia muncii existente in vigoare si care vizeaza activitatea din domeniul constructiilor, in vederea inlaturarii oricarui pericol de accidentare. Elementele si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei, iar dupa finalizarea lucrarilor de construire spatiile ramase libere din incinta se vor amenaja si planta, dupa caz.
- **natura transfrontaliera a impactului.** Nu este cazul.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului** - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti In mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea In vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului In zona.

Obiectivele nu sunt prevazute cu dotari pentru monitorizarea factorilor de mediu. Monitorizarea factorilor de mediu se va face la solicitarea autoritatilor competente prin prelevarea de probe si prelucrarea acestora de catre unitati specializate.

- se va realiza o platforma balastata temporara pentru amplasarea containerelor si europubelelor;
- materialele de constructii vor fi depozitate pe o platforma balastata si impermeabilizata;
- stocarea deseurilor se va face in europubele si containere, iar evacuarea se va face periodic prin operator de salubritate.

Pentru protectia atmosferei se propun urmatoarele masuri:

- stropirea agregatelor, anrocamentelor si a drumurilor tehnologice pentru a impiedica degajarea pulberilor;
- amplasarea unei perdele de protectie pe inaltimea cladirii pe toata perioada executiei lucrarilor astfel incat sa fie retinute particulele de praf si pulberi rezultate in urma lucrarilor de constructie si evitarea accidentelor rezultate in urma desprinderii de la inaltime a materialelor;
- respectarea calendarului reviziilor tehnice la vehiculele de transport pentru incadrarea noxelor in norme;
- intretinerea corespunzatoare a utilajelor de constructii pentru limitarea emisiilor, provenite de la arderea carburantilor in motoarele termice, in atmosfera.

#### **IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

A. Justificarea Incadrarii proiectului, dupa caz, In prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale, Directiva 2012/18/UE (SEVESO III), a Parlamentului European si a Consiliului, Directiva-cadru apa 2000/60 a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara In domeniul apei, Directiva-cadru aer 1996/62/CE privind evaluarea si gestionarea calitatii aerului Inconjurator, Directiva-cadru deseuri 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive etc. Nu este cazul.

B. se va mentiona planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. Nu este cazul.

#### **X. Lucrari necesare organizarii de santier**

- **descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;**

Pe terenul studiat constructorul va executa lucrari de organizare a santierului, respectiv lucrari provizorii, strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor de baza, cat si de necesitatile santierului. Pentru lucrarile provizorii, respectiv organizarea de santier se vor estima tipuri de lucrari, avand in vedere ca prin natura interventiilor propuse sunt necesare atat lucrari de constructie cat si de sistematizare a amplasamentului.

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i in exclusivitate, responsabilitatea modului de organizare a santierului.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil si are obligatia sa asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de constructii-montaj si testare precum si pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea domeniului public si numai cu personal calificat. Constructia obiectivului nu va afecta buna desfasurare a activitatilor desfasurate in imediata vecinatate.



Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi drumurile existente.

Constructiile (baracamentele) si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei.

**- localizarea organizarii de santier;**

Organizarea de santier se va realiza astfel incat sa permita accesul facil al utilajelor necesare executarii constructiei. Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine sau retelele edilitare existente.

Organizarea de santier se va realiza astfel incat sa permita accesul facil al utilajelor necesare executarii constructiei si se va asigura imprejmuirea incintei obiectivului, semnalizarea corespunzatoare si amenajarea de locuri corespunzatoare pentru colectarea temporara a deseurilor rezultate in timpul executiei.

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;**

Nu este cazul, impactul este nesemnificativ, avand in vedere sistemul constructiv cat si faptul ca toate lucrarile se vor realiza cu respectarea legislatiei in vigoare.

Materialele de constructie cum ar fi: nisipul, lemnul, elementele metalice, elementele prefabricate etc. se vor depozita in interiorul unor spatii bine delimitate si securizate, materialele de constructii marunte se depoziteaza in baraca/baracile (de tip container etc) de depozitare materiale, iar deseurile vor fi depozitate in recipientele speciale pentru depozitare deseuri. Depozitarea materialelor se va face ordonat, astfel incat sa se excluda pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu etc. Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca, care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent desfasurarea acestora. Operatiunile de incarcare descarcare se vor executa numai sub conducerea unui responsabil instruit si cunoscator al masurilor de securitate si sanatate in munca.

Elementele si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei (in zona bine definite si securizate) iar dupa finalizarea lucrarilor de construire spatiile ramase libere din incinta se vor planta si mentine cu destinatia de spatiu verde (conform planurilor de situatie). Organizarea de santier se va realiza astfel incat sa permita accesul facil al utilajelor necesare executarii lucrarilor de amenajare / construire, fara afecta vecinatatile, circulatia auto/pietonala in zona si cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniu.

**- surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;** Impactul asupra mediului in ceea ce priveste lucrarile de organizare este unul limitat in timp si spatiu, numai pe perioada lucrarilor de constructie si montaj si nu este unul semnificativ daca se respecta tehnologia specifica, masurile de protectie a mediului etc. Se asigura amplasarea unor pubele pentru depozitarea deseurilor. La capitolul VI a fost descris punctual impactul estimat asupra factorilor de mediu in perioada de realizare a proiectului.

**- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.**

Masurile aplicabile sunt cele specifice desfasurarii lucrarilor de organizare de santier. Se vor utiliza utilaje performante, specifice pentru aceste activitati, astfel se va diminua la maximum riscul de poluare, accidente etc. Se vor respecta normele in vigoare aplicabile privind organizarea de santier (C 300-1994 - Normativ de prevenire si stingerea incendiilor pe durata de executie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestuia, M.D.R.A.P. etc).

Se va asigura imprejmuirea incintei obiectivului, semnalizarea corespunzatoare, amenajarea de locuri corespunzatoare pentru colectarea temporara a deseurilor rezultate in timpul executiei.

**XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:**

**- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;**

Avand in vedere ca lucrarile de organizare de santier sunt nesemnificative si nu au impact direct asupra mediului (principalele elemente constructive sunt livrate de furnizor ambalate) nu vor fi necesare lucrari semnificative pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiei.

La finalizarea lucrarilor de construire a obiectivelor se vor amenaja zone de circulatii perimetrare aferente constructiilor.

**- aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale;**

Se vor lua masuri pentru evitarea poluarii accidentale a factorilor de mediu pe toata durata executiei lucrarilor si implementarii proiectului.

In cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului



contaminat, stocarea temporara a deseurilor rezultate si a solului decopertat in recipienti adecvati, si tratarea de catre firme specializate.

- **aspecte referitoare la inchiderea / dezafectarea / demolarea instalatiei;**

Dupa incetarea activitatii in situatia in care este necesara demolarea obiectivelor, suprastructura se va demonta iar elementele metalice (suprastructura si infrastructura) se vor demonta integral, terenul se va nivela si planta, astfel terenul va deveni liber de constructii/amenajari.

- **modalitati de refacere a starii initiale / reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului:**

In prezent nu sunt necesare lucrari de refacere a amplasamentului pentru obiectivul studiat.

## **XII. Anexe – piese desenate**

1. Planul de Incadrare In zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

Conform planse / planuri anexate.

2. Schemele - flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de poluare; Nu este cazul.

3. Schema - flux a gestionarii deseurilor; Nu este cazul.

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului. Nu este cazul.

## **XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art.28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:**

a. descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector In format digital cu referinta geografica, In sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel In format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) In sistem de proiectie nationala Stereo 1970; Nu este cazul.

b. numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul.

c. prezenta si efectivele / suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar In zona proiectului: Nu este cazul.

d. se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul.

e. se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar; Nu este cazul.

f. alte informatii prevazute In legislatia In vigoare. Nu este cazul.

## **XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Nu este cazul.

- cursul de apa: denumirea si codul cadastral Nu este cazul.

- corpul de apa de subteran: Nu este cazul.

2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa. Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului / obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz. Nu este cazul.

## **XV. Criteriile prevazute in anexa nr.3 se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.**

Semnatura titularului,



TITULARUL DOCUMENTATIEI  
P.F.A. STOICA VASILE CLAUDIU



